

KIVONAT

Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
2017. november 16-ai ülésének jegyzőkönyvéből

1.) Pécs Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének megállapításáról szóló 46/2009. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítása és a kapcsolódó döntések meghozatala

Előterjesztő: dr. Girán János bizottsági elnök

Dr. Girán János: elmondja, az előterjesztés azon PÉSZ módosítási eljárás lezárását jelenti, amelynek célja egyrészt, hogy az Alkotmány utca – Nyár utca – Damjanich utca – Radnics utca – Kodály Zoltán utca által határolt területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítsák, ezáltal az Édesanyák útja és a Kodály Zoltán utca – Alkotmány utca csomópont közötti összekötő út megépülhessen. A módosítási eljárás másik tételét az M60-as autópálya meghosszabbításával kapcsolatosan szükségessé váló kismértékű nyomvonalkorrekció képezi.

A Városfejlesztési és Kommunális Bizottság megtárgyalta és egybehangzó szavazattal elfogadta az előterjesztést. Az előterjesztés készítésének időpontjában hivatalos formában még nem állt rendelkezésre az állami főépítész záró szakmai véleménye, ez időközben megérkezett, az eljárással és a szakmai tartalommal is egyetért és elfogadásra javasolja a Közgyűlés részére. Kéri a képviselőtestület támogatását.

Dr. Keresztes László Lóránt: az egyik ismertetett cél az M60-as autópálya meghosszabbítása. Korábban már említette Polgármester úrnak, hogy a Kormány a korábbi ígérekkel szemben legutóbbi határozataiban már csak M60 gyorsforgalmi útra utalt. Polgármester úr azt válaszolta, hogy nem kapott erre vonatkozó tájékoztatást. Nem lepi meg, hogy a Kormány nem tekinti partnernek még a megyei jogú városokat sem, az őket érintő döntésekről nem kapnak tájékoztatást. Fontos tehát látni, hogy a Kormány a korábbi szándékokkal szemben csak egy ún. gyorsutat kíván megépíteni, amely maximum 110 km/h sebességű közlekedésre alkalmas. Ez sem a miniszterelnök ígérete szerinti ütemezéssel valósul meg, hanem nagyobb csúszással. Megjegyzi, az M6 autópálya határig tartó szakaszának megvalósítását is jelen ciklusra ígérték, de még el sem kezdődött a munka.

A Petőfi utca és Bálicsi utca összekötését rendkívül fontos kérdésnek tartja. Kritikus az Alkotmány utca környékén a közlekedési helyzet, főleg a reggeli csúcsforgalomban. Szeretne információt kérni a megvalósulás ütemezéséről, több lakossági megkeresést kapott ezzel összefüggésben.

Tájékoztatja a testületet, hogy több alkalommal a Városfejlesztési és Kommunális Bizottság elé terjesztette egy civil szervezet azon javaslatát, mely kanyarodó sáv kialakítását célozta az Alkotmány utcából a Rókus utca felé haladó forgalom számára. Egy külön balra kanyarodó sáv segítene a forgalmi nehézségeken és a javaslatot tevő civil szervezet szakértői szerint nem lenne költséges megoldás. Mivel bizottsági szinten sokszorosan elakadt a javaslat, kéri polgármester urat, hogy tekintse át az indítványt. A rendkívül fontos elkerülő út mellett szeretne támogatást kérni a kanyarodó sáv kialakítására vonatkozó javaslatához is.

Erb József: jelzi, Keresztes képviselőtársa által említett kereszteződést naponta használja, átmeneti intézkedésként a kanyarodó sáv felfestése megtörtént, ami már hozzájárult a helyzet javulásához.

Dr. Girán János: Keresztes képviselő úr hozzászólására válaszolva elmondja, az ügy nem akadt el bizottsági szinten. Megismétli, amit már a bizottsági ülésen is többször elmondott, hogy körültekintő, az összes érdeket, szükségletet figyelembe vevő tervezéssel egyben érdemes kezelni azokat a problémákat, amelyek adott területen felmerülnek. Az Édesanyák útja körüli forgalmi viszonyokat az átkötő út tervezésekor nyilván figyelembe veszik majd és szükség szerint átépítésre kerülhet sor. Elakadásról tehát nincs szó, sokkal inkább arról, hogy egy problémát egységes szemlélettel, egységes megoldás keretében kívánnak kezelni.

Oszoli Dénes: a bizottság korábbi vezetőjeként szeretné bizottsági elnök úr szavait kiegészíteni. Valóban többször találkoztak az indítvánnyal. Akkoriban az Édesanyák útja - Ifjúság útja kereszteződés vonatkozásában körforgalom kialakítása szerepelt a tervek között és az feloldotta volna az említett forgalmi problémát, hiszen a két kereszteződés egymáshoz igen közel helyezkedik el. Ezért a BLOKOM NKft. szakmai véleménye alapján utasították ezt a kezdeményezést. Most más a helyzet, az átkötő út hatékonyabb megoldást jelenthet, mint a körforgalom megépítése. Véleménye szerint is logikus, ha ilyen komoly beavatkozásra kerül sor, mint az új út megépítése, akkor várják meg annak a forgalomalakító hatásait és azt követően vizsgálják meg, hogy valóban szükség van-e kiegészítő megoldásra.

Dr. Keresztes László Lóránt: Oszoli képviselő úr pontosítására reagálva elmondja, két javaslatról volt szó, egyrészt az Édesanyák útja – Ifjúság útja kereszteződésben egy körforgalom kialakításáról, illetve a következő csomópontban egy kanyarodó sáv kialakításáról. Azzal maga is egyetért, hogy a körforgalom kialakítása a szűk hely miatt rendkívül bonyolult lenne, másrészt, ha megépül az átkötő út, akkor valószínűleg eltereli a hegyoldali forgalmat és ez a csomópont ilyen módon mentesül a jelentősebb forgalmi terheléstől.

A második javaslat tehát az említett kanyarodó sáv kialakítására irányult. A kialakítása nem igényel jelentős költségeket, ezért fenntartja azon kérését Polgármester úr felé, hogy vizsgálják meg ezt a javaslatot.

Jelzi, továbbra is szeretne egy vázlatos ütemtervet kérni az átkötő út megvalósulásáról.

Erb József: meglátása szerint át kell gondolni az egyetem környékének teljes közlekedési rendszerét. Kapkodó beruházások nem jelentenének megoldást. Úgy gondolja, a felfestés már valamelyest segített, de az átkötő út megépülésével lényegesen meg fog változni a forgalmi helyzet.

Dr. Keresztes László Lóránt: a felfestés valóban megtörtént, azonban ez nem jelent megoldást az Alkotmány utca forgalmának torlódására. A napokban kapott néhány fényképet a reggeli forgalmi helyzetről, ezt emailben továbbítja a napirendi pontban felszólalt képviselőknek és Polgármester úrnak. A fotók alátámasztják, hogy a forgalmi helyzet rendkívül kritikus.

Kövári János: elmondja, év végén a kormányzat forrásmaradványból rendszeresen támogatást szokott biztosítani útfejlesztési célokra. Rámutat, az északi elkerülő út problémáját kezelhetné, ha a Város, vagy az országgyűlési képviselők jeleznék, hogy körülbelül 15-20 éves adóssága van a kormányzatnak a 400 ágyas klinikától a Szántó Kovács János utcáig vezető elkerülő út megvalósításának elmaradásával. A tervek már régen elkészültek, úgy tudja, hogy a szükséges kisajátítások is nagyrészt megtörténtek. Fontos lenne ezt a fejlesztést a lista elejére venni, ha érkezik kormányzati támogatás.

Dr. Páva Zsolt: jogosnak érzi a felvetést, szem előtt tartják a javaslatot.

A Rókus-dombi átkötő úttal kapcsolatban elmondja, egy előzetesen nem tervezett kisajátításra is sor került, ez némiképp lassította a tervezést. Év végére elkészülnek a tervek, megindul a közbeszerzés és várhatóan tavasszal elindulhat az új út kivitelezése. Sor kerülhet arra a vizsgálatra, amit több képviselő javasolt és amely az átkötő út forgalomra gyakorolt hatását elemezné. Ezzel együtt várja Keresztes képviselőtársa által említett javaslatot, mely számára eddig nem volt ismert.

További kérdés, észrevétel nem lévén bejelenti, hogy három szavazásra kerül sor. Elsőként szavazást kér a „PÉSZ 2017. évi 21. sz. módosítási eljárásához kapcsolódó településszerkezeti terv jóváhagyásáról szóló 550/2003. (11.27.) számú határozat módosításáról” szóló határozati javaslatról.

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 26 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot elfogadta.

Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

277/2017.(XI.16.) sz. határozata

a PÉSZ 2017. évi 21. sz. módosítási eljárásához kapcsolódóan a településszerkezeti terv jóváhagyásáról szóló 550/2003. (XI.27.) számú határozat módosításáról

1. A Közgyűlés a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 9. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján úgy dönt, hogy Pécs Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének 2017. évi 21. számú módosításaival összhangban az előterjesztéshez csatolt rajzi és leírás munkarészek, valamint a határozat mellékletében található tervkivágatok szerint módosítja a többszörszörösen módosított 550/2003. (11.27.) számú határozattal megállapított településszerkezeti tervet.
2. A Közgyűlés felkéri dr. Páva Zsolt polgármestert, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (4) bekezdése alapján a jelen határozat 1.) pontja szerint módosított tervnek gondoskodjon a nyilvánosságáról, valamint a Korm. rendelet 43. §-a szerint 15 napon belül küldje meg a tervet, és az arra beérkezett, figyelembe nem vett vélemények elvetése indokolását az azok véleményezésében részt

vett államigazgatási szerveknek és szakmai vizsgálat céljából az Állami Főépítésznek, majd ezt követően az Önkormányzati Tervtárnak.

Határidő: 2017. december 1.

Felelős: dr. Páva Zsolt polgármester, Szécsi Zsolt városi főépítész

Kapják: dr. Páva Zsolt polgármester, Szécsi Zsolt városi főépítész, Hajdu Csaba városrendezési ügyintéző

A határozat melléklete a jegyzőkönyv **1. sz. mellékletét** képezi.

Ezt követően szavazást kér a rendeletmódosításról.

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 25 egybehangzó igen szavazattal megalkotta az 50/2017. (XI.17.) önkormányzati rendeletét Pécs Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének megállapításáról szóló 46/2009. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv **2. sz. mellékletét** képezi.

Továbbá szavazást kér a „PÉSZ 2017. évi 21. számú módosítással összefüggő feladatokról” tárgyú határozati javaslatról.

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 27 egybehangzó igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

278/2017.(XI.16.) sz. határozata

Pécs Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének 2017. évi 21. számú módosításával összefüggő feladatokról

A Közgyűlés Pécsi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének (a továbbiakban: PÉSZ) 2017. évi 21. számú módosításával összefüggésben az alábbi feladatokat határozza meg:

1. Felkéri dr. Lovász István jegyzőt, hogy a PÉSZ módosításának munkarészeit a dokumentálást követően hitelesítse.

2. Felkéri dr. Páva Zsolt polgármestert, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (4) bekezdése, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes település-rendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet alapján 15 napon belül gondoskodjon a módosított PÉSZ Pécs Város hivatalos honlapján való közzétételéről, továbbá küldje meg a tervi anyagot szakmai vizsgálat céljából az Állami Főépítésznek.
3. Felkéri dr. Lovász István jegyzőt, hogy gondoskodjon a módosított PÉSZ Önkormányzati Tervtárban történő elhelyezéséről és határidő nélkül történő megőrzéséről, továbbá a tervet az Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Kft. részére 30 napon belül küldje meg.

Határidő: 2017. december 15.

Felelős: dr. Páva Zsolt polgármester, dr. Lovász István jegyző

Kapják: dr. Páva Zsolt polgármester, dr. Lovász István jegyző, Szécsi Zsolt főépítész, Hajdu Csaba városrendezési ügyintéző

Dr. Páva Zsolt s.k.
polgármester



Dr. Lovász István s.k.
jegyző

A kivonat hitelélül:


Sámóczy Piroska
csoportvezető

