

## KIVONAT

a Közgyűlés 2018. szeptember 20-ai ülésének jegyzőkönyvéből

5.) Pécs Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének megállapításáról szóló 46/2009. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítása és a kapcsolódó döntések meghozatala

Előterjesztő: Városfejlesztési és Kommunális Bizottság

Előadó: dr. Girán János bizottsági elnök

Erb József: tájékoztatja a Közgyűlést, hogy a Városfejlesztési és Kommunális Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és egyhangúlag elfogadta azt.

Dr. Páva Zsolt: további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén elsőként szavazást kér „a PÉSZ 2017. évi 22. sz. módosítási eljárásához kapcsolódó telepítési tanulmánytervek elfogadásáról és településrendezési szerződés megkötéséről” szóló határozati javaslatról.

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 18 igen szavazattal és 2 tartózkodás mellett az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadta.

**Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**

**200/2018.(IX.20.) sz. határozata**

**a PÉSZ 2017. évi 22. sz. módosítási eljárásához kapcsolódó telepítési tanulmányterv elfogadásáról és településrendezési szerződés megkötéséről**

- 1.) A Közgyűlés úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletében található telepítési tanulmánytervvel egyetért, annak tartalma szerint kívánja megalkotni a PÉSZ soron következő módosító rendeletét.
- 2.) A Közgyűlés úgy dönt, hogy az Önkormányzat az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII törvény 30/A. § (1) bekezdése alapján készült, az előterjesztés 3. melléklete szerinti településrendezési szerződést a kérelmezővel megkötöti.
- 3.) A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés aláírására.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: dr. Páva Zsolt polgármester  
Szécsi Zsolt városi főépítész

**Kapják:** dr. Páva Zsolt polgármester  
Szécsi Zsolt városi főépítész  
Hajdu Csaba városrendezési ügyintéző

Másodsor szavazást kér a rendelet egészéről.

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 18 igen szavazattal és 3 tartózkodás mellett megalkotta a 37/2018. (IX.26.) sz. rendeletét a Pécs Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének megállapításáról szóló 46/2009. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv 5. sz. mellékletét képezi.

Végül szavazást rendel el a „*Pécs Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének 2017. évi 22. számú módosításával összefüggő feladatokról*” tárgyú határozati javaslatról.

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 18 igen szavazattal és 3 tartózkodás mellett az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadta.

**Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**

**201/2018.(IX.20.) sz. határozata**

**Pécs Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének 2017. évi 22. számú módosításával összefüggő feladatokról**

A Közgyűlés Pécsi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének (a továbbiakban: PÉSZ) 2017. évi 22. számú módosításával összefüggésben az alábbi feladatokat határozza meg:

1. Felkéri dr. Lovász István jegyzőt, hogy a PÉSZ módosításának munkarészeit a dokumentálást követően hitelesítse.
2. Felkéri dr. Páva Zsolt polgármestert, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (4) bekezdése, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet alapján 15 napon belül gondoskodjon a módosított PÉSZ Pécs Város hivatalos honlapján való közzétételéről, továbbá küldje meg a tervi anyagot szakmai vizsgálat céljából az Állami Főépítésznek.

3. Felkéri dr. Lovász István jegyzőt, hogy gondoskodjon a módosított PÉSZ Önkormányzati Tervtárban történő elhelyezéséről és határidő nélkül történő megőrzéséről, továbbá a tervet az Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Kft. részére 30 napon belül küldje meg.

**Határidő:** 2018. október 5.

**Felelős:** dr. Páva Zsolt polgármester  
dr. Lovász István jegyző

**Kapják:** dr. Páva Zsolt polgármester  
dr. Lovász István jegyző  
Szécsi Zsolt városi főépítész  
Hajdu Csaba városrendezési ügyintéző

Dr. Páva Zsolt s.k.  
polgármester



Dr. Lovász István s.k.  
jegyző

A kivonat hitelül:

*Nikoletta Márton*  
Dr. Márton Nikoletta  
vezető – tanácsos