



PÉCS VÁROS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

Megállapította a Közgyűlés az 546/2009.(11.26.) számú határozatával.

Pécs, 2009. november 26.

TARTALOM

BEVEZETÉS	4
NAGYTÁVLATÚ JÖVŐKÉP ÉS HOSSZÚ TÁVÚ FEJLESZTÉSI IRÁNYOK	5
VÁROSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ: FEJLESZTÉSI CÉLOK ÉS PROGRAMOK	8
I. A TUDÁSIGÉNYES GAZDASÁG ERŐSÍTÉSE	8
1. Egyetemfejlesztési program támogatása.....	8
2. Helyi gazdaság partnerségi programja és új, korszerű ipari munkahelyek létesítésének támogatása.....	10
3. Az idegenforgalom fejlesztése és az Európa Kulturális Fővárosa program	11
II. A MEGKÖZELÍTHETŐSÉG JAVÍTÁSA.....	14
4. A Pécs-Pogányi repülőtér folyamatos gazdaságos működési feltételeinek a biztosítása.....	14
5. Az M60-as megépülésének városfejlesztési és településrendezési következményeinek végiggondolása.....	15
III. A VÁROSI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE.....	17
6. A városi úthálózat fejlesztése.....	17
7. A tömegközlekedés fejlesztése.....	18
8. A víz- és csatornahálózat hiányosságainak pótlása.....	19
9. Csapadékvíz-elvezetés javítása.....	21
10. Távközlés és hírközlés fejlesztése.....	22
11. Honvédelmi követelményekből eredő feladatok.....	25
IV. A HUMÁN INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉS.....	27
12. Közoktatási program.....	27
13. Lakásgazdálkodási program.....	28
14. Szociális ellátórendszer fejlesztése.....	30
15. Városi közintézmények rekonstrukciója.....	31
16. Közművelődés, művészeti élet további erősítése.....	32
17. Sportolási lehetőségek fejlesztése.....	34
V. A TELEPÜLÉSI KÖRNYEZET JAVÍTÁSA.....	36
18. A levegőminőség javítása.....	36
19. A vízbázisok és felszíni vizek védelme.....	37
20. A városi zöldfelületi rendszer fejlesztése.....	38
21. Városi patak völgyek rendszerének fejlesztése.....	40

VI. TERÜLETI REHABILITÁCIÓ.....	41
22. Lakótelepek rehabilitációja, panelépületek rekonstrukciója.....	41
23. Veszélyeztetett városrészek rehabilitációs programjai.....	42
24. A bányászati (és ipari) területek komplex területi rehabilitációja.....	44
VII. KULTURÁLIS, MŰVÉSZETI ÉRTÉKEK VÉDELME.....	46
25. Műemléki, építészeti értékvédelem.....	46
26. Régészeti emlékek védelme és bemutatása.....	48
27. Köztéri műalkotások gyarapítása és megóvása.....	51
VIII. VÁROSIGAZGATÁS ÉS VÁROSGAZDÁLKODÁS MODERNIZÁLÁSA	53
28. Informatikai rendszer fejlesztése, intelligens város kialakítása.....	53
29. A városkörnyéki együttműködés javítása.....	56
30. Városimázs javítása, Pécs-identitás erősítése.....	58
31. A vagyongazdálkodás hatékonyságának növelése, controllingrendszer kiépítése.....	59
32. Folyamatos tervezés és a pályázati lehetőségek által nyújtott lehetőségek kihasználása.....	60

Pécs Megyei Jogú Város rendelkezik az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVII. törvényben előírt, a településrendezési tervet megalapozó városfejlesztési koncepcióval. Az 1996-ban a 413/1996.(11.07.) számú határozatban megfogalmazott jövőképre és főbb célokra alapozott 449/2002.(10.03.) számú határozatban elfogadott koncepció óta bekövetkezett változások felvetették egy új koncepció készítésének szükségességét.

A város önkormányzata mérlegelte a felmerülő igényt, de megállapította, hogy 2009-ben nincs lehetőség egy teljesen új városfejlesztési koncepció elkészítésére, mert annak időigénye nem tenné lehetővé, hogy a város az Alkotmánybíróság határozatának megfelelően 2009. év végéig újraalkossa a Pécsi Szabályozási Tervet és Építési Szabályzatot.

Ezért Pécs Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy döntött, hogy **első lépésben a 2009-es állapotnak megfelelően egységes rendszerbe foglalja a koncepciót érintő döntéseket (határozatokat)**. Abban rögzíti a teljesítetéseket, a megkezdett programok állását, és a 2002 óta elfogadott koncepciókkal és stratégiákkal harmonizálja a hatályos koncepciót. Ez kellőképpen megalapozza a Pécsi Szabályozási Terv és Építési Szabályzat szükséges módosítását, és az új koncepció készítését a későbbiekben – előre látatúan 2010–2011-ben – kezdeményezi.

A jelenleg érvényben lévő városfejlesztési koncepció elfogadása óta több szakágazati és azokat összegző koncepció készült és több egyedi döntés is született, amelyeket a közgyűlés a városfejlesztési koncepcióhoz hasonlóan **határozattal fogadta el**. Jelen aktualizálásnak nem feladata ezek reprodukálása, vagy részletekbe menő felülvizsgálata, hanem a hasonló legitimációval rendelkező koncepcionális és fejlesztési elhatározások olyan egységes rendszerbe foglalása, amely segíti a különböző funkciókhoz, ágazatokhoz tartozó feladatok egységes áttekintését, együttlátását.

A városfejlesztési koncepció műfaji szabályainak megfelelően a településpolitika céljait, az egyes politikai választási lehetőségeket elégséges olyan mélységben kidolgozni, hogy a testület dönthessen a fő fejlesztési irányokról, és határozatban kötelezhesse el magát azok részletesebb kidolgozása (stratégia kidolgozása, konkrét programok vagy cselekvési tervek készítése) és megvalósítása mellett. Ennek ellenére azokban az esetekben, ahol rendelkezésre álltak a szükséges információk és megszületett az önkormányzati döntés, ott megtörtént a „stratégiai program” mélységű kidolgozás. E feladatcsoportok adják a konkrét teendők gerincét, a bizottsági és hivatali gondolkodás és a közeljövő fejlesztéseinek kereteit. Tartalmazzák azokat a szükséges információkat, amelyek elégségesek ahhoz, hogy külön felhatalmazás alapján a hivatal munkatársai pályázatokat készíthessenek a szükséges források megszerzése érdekében, illetve irányítsák az operatív munkát. Néhány esetben csak további politikai választási lehetőségek és programjavaslatok kerültek megfogalmazásra, amelyek szűkebb kifejtést kaptak, de ezek nélkül hiányos lenne ez az alapvető településpolitikai dokumentum. Mivel a városfejlesztési koncepció felülvizsgálatára a településrendezési tervezés megalapozása kapcsán került sor, ezért azok a fejlesztések, amelyeknek településrendezési tervezési konzekvenciái is vannak, részletesebben lettek a koncepcióban nevesítve.

A koncepció aktualizálása során újból beigazolódtott, hogy nem a jövőkép, vagy a hosszú távú fejlesztési irányok tekintetében van szükség a módosításokra, hanem néhány középtávú feladat már teljesült és újabb lépések konkretizálódtak. Ezért a hosszú távú irányok megtartása mellett időről időre meg kell fogalmazni a koncepcióban a középtávon teljesítendő újabb feladatokat is. Ezek egy részének teljesítésére már kötelezettséget vállalt az önkormányzat – vagy akár már meg is kezdte a munkálatokat (pl. EKF-programok) –, a többi javaslat határozati formában való elfogadása a most megfogalmazódó szándékok kinyilvánítását jelenti.

A törvényalkotó azért döntött úgy, hogy a településrendezési terv készítését meg kell előznie a városfejlesztési koncepció elfogadásának, hogy a városrendezők tudják, hogy milyen várható fejlesztések településrendezés kereteit (korlátait és szabályait) kell meghatározniuk az általános szakmai elvárásokon túl, és esetleg milyen irányba kell módosítani a korábbi rendezési szabályokat. A koncepció aktualizálásának feladata az is, hogy felhívja a figyelmet azokra az új fejlődési folyamatokra és eseti döntésekre, amelyek szükségessé teszik a helyi építési szabályzat és a szabályozási terv esetleges módosítását. A már megtörtént vagy folyamatban lévő fejlesztéseket csak akkor kell azokban megjeleníteni, ha azoknak településrendezési konzekvenciái vannak.

Nagytávlatú jövőkép és hosszú távú fejlesztési irányok

A város korábban megfogalmazott **nagytávlatú jövőképe** ma is érvényes és általánosan elfogadott:

- Európai normáknak megfelelő egészséges, jól lakható, megfelelő ellátást kínáló, jó társadalmi közérzetet és rendezett, igényes települési környezetet nyújtó város, amellyel lakói azonosulhatnak, és amely a befektetők és a turisták számára vonzerőt jelent;
- nagyságát, lélekszámát (150 000–160 000) és kiterjedését tekintve európai léptékkal közepes méretű, amelyik megőrzi, ápolja történelmi légkörét, szellemiségét és kialakult építészeti stílusát;
- szellemi-kulturális-történelmi értékei, sajátos stílusa által válik vonzóvá, és nem mint hagyományos értelemben vett iparváros;
- gazdasága fejlett, de azt inkább a technikai fejlettség és nem a kevésbé igényes, tömegproduktumot nyújtó gazdasági tevékenység jellemzi;
- regionális centrum szerepet tölt be:
 - szellemi, kulturális és oktatási centrum,
 - egészségügyi központ,
 - szolgáltató és kereskedő város,
 - technológiai, kutatási és fejlesztési központ,
 - idegenforgalmi célpont,
 - közigazgatási centrum,
 - egyházi központ,
- az európai városhálózat integráns része, a közép-európai városi munkamegosztás aktív szereplője.

A Pécs, az életminőség pólusa program (2005), és újabb helyzetértékelés alapján a város „Hosszú- és középtávú stratégiája” tovább árnyalta és konkretizálta a jövőképet. Ez alapján Pécs **hosszú távú (2025) jövőképe** a következő:

Pécs gazdaságában meghatározó szerepet játszik a magas hozzáadott értéket előállító, innovatív **egészségipar, környezetipar és kultúraipar**. A város jó közúti, légi és vasúti elérhetőségének és képzett munkaerejének eredményeképpen a Pécsi Ipari Parkban számos nemzetközi nagyvállalat folytat termelő tevékenységet, ezek legtöbbje a pólusprogram ágazataiban érdekelt. A nagyvállalati kört egymással szorosan együttműködő, több ágazat vonatkozásában klaszterekbe rendeződő helyi kis- és középvállalkozások szolgálják ki beszállítóként. A város színvonalas egyetemi oktatásából kikerülő magasan képzett, versenyképes tudással rendelkező diplomásainak jelentős részét a város K+F szektora alkalmazza.

A város tökevonzó képességéből, fenntartható növekedési pályán lévő gazdaságából fakadóan képes dinamizálni nem csak saját és agglomerációja területét, hanem tovagyűrűző hatást fejt ki tágabb környezetének, régiójának gazdaságára is.

A város életében 2025-ben is fontos szerepet játszik egyeteme, az ott tanuló fiatalok, kik a város társadalmi életében, arculatában is meghatározó szerepet játszanak. Az alap- és a középfokú oktatás biztosítja a társadalmi esélyegyenlőség érvényesülését, a magas fokú informatikai jártasságot, a piacképes szakmai ismereteket.

A város környezeti adottságaival, rendezett köztereivel és városképével, színvonalas e-közzolgáltatásaival egy egészséges és kényelmesen lakható környezetet, magas életminőséget kínál környezetbarát polgárainak. A város városrészi részközpontjai funkciókban gazdagok, a városon belüli területi kohézió erős. A város és agglomerációja több szakterületen intenzív együttműködést, közös üzemeltetést valósít meg.

A város lakóinak átlagéletkora magas (és növekvő), a fiatal korosztály mellett jelentős számban vannak jelen az „ezüst generáció” képviselői is, akiket – a város klímája mellett – a rájuk szabott kulturális lehetőségek, egészségipari szolgáltatások is Pécsre vonzanak.

A város kulturális intézményei és rendezvényei révén jelen van „Európa kulturális térképén”, kulturális-kreatív ipara jelentős szerepet játszik a város társadalmi, gazdasági életében.

A város történelmi múltjára, művészeti és kulturális kínálatára, valamint a Mecsek adta természeti környezetre alapozva egyik kedvelt célpontja az európai turizmusnak.

A város multikulturalitása, testvér- és partnervárosai, széles körű nemzetközi kapcsolatrendszere révén határhelyzetére támaszkodva a „balkáni, délkelet-európai térség kulturális rendező-pályaúdvára”.

Az **átfogó cél** alapján Pécs olyan sikeres város, amely dinamikusan fejlődik, versenyképes várossá, eurorégiós kulturális központtá válik, népességszámát stabilizálja és alakosságának magas életminőséget kínál. Ez utóbbi érdekében különösen fontos a környezeti értékek védelme és fejlesztése, megfelelő zöldövezeti hálózat kialakítása és magas színvonalú városüzemeltetés.

A városnépesség az elmúlt évtizedben közel két százalékkal csökkent, de agglomerálódó kistérségének népessége vándorlási nyeresége folytán jelentősen nő. A magasan kvalifikált (jelentős részben fiatal diplomások), Pécsről elvándorlók más városokba, elsősorban a fővárosba költöznek, míg a kistérség vándorlási nyeresége főleg Pécsről és más baranyai településekről való. Az egy főre jutó jövedelem mind Pécsen, mind a kistérségben, ha kis mértékben is, de meghaladja az országos átlagot.

A távlati jövőkép, az átfogó cél megvalósítása érdekében számos **középtávú** (tematikus, programorientált) **célt** kell kitűzni, programokat kell megfogalmazni és megvalósítani. A korábban megfogalmazott célok ma is aktuálisak, csupán azok harmonizálása szükséges az újabb dokumentumokban (pl. IVS) elfogadott legitim városfejlesztési célokkal.

Az alábbi felsorolás nem jelent prioritást a megvalósítás tekintetében, a programok többsége egymással párhuzamosan, egymást erősítve valósítandó meg.

I. Fejlesztési cél: A tudásigényes gazdaság erősítése.

1. Egyetemfejlesztési program támogatása.
2. Helyi gazdaság partnerségi programja és új, korszerű ipari munkahelyek létesítésének támogatása.
3. Az idegenforgalom fejlesztése és az Európa Kulturális Fővárosa program.

II. Fejlesztési cél: A megközelíthetőség javítása.

4. A Pécs-Pogányi repülőtér folyamatos gazdaságos működési feltételeinek a biztosítása.
5. Az M60-as megépülésének városfejlesztési és településrendezés következményeinek végiggondolása

III. Fejlesztési cél: A városi infrastruktúra fejlesztése.

6. A városi úthálózat fejlesztése.
7. A tömegközlekedés fejlesztése.
8. A víz- és csatornahálózat hiányosságainak pótlása.
9. Csapadékvíz-elvezetés javítása.
10. Távközlés és hírközlés fejlesztése.
11. Honvédelmi követelményekből eredő feladatok

IV. Fejlesztési cél: A humán infrastruktúra fejlesztése.

12. Közoktatási program.
13. Lakásgazdálkodási program.
14. Szociális ellátórendszer fejlesztése.
15. Városi közintézmények rekonstrukciója.
16. Közművelődés, művészeti élet további erősítése.
17. Sportolási lehetőségek fejlesztése.

V. Fejlesztési cél: A települési környezet javítása.

18. A levegőminőség javítása.
19. A vízbázisok, felszíni vizek védelme.
20. A városi zöldfelületi rendszer fejlesztése.
21. Városi patak völgyek rendszerének fejlesztése.

VI. Fejlesztési cél: Területi rehabilitáció.

22. Lakótelepek rehabilitációja, panelépületek rekonstrukciója.
23. Veszélyeztetett városrészek rehabilitációs programjai.
24. A bányászati (és ipari) területek komplex területi rehabilitációja.

VII. Fejlesztési cél: Meglévő értékek megőrzése, védelme.

25. Műemléki, építészeti értékvédelem.
26. Régészeti emlékek védelme és bemutatása.
27. Köztéri műalkotások gyarapítása és megővése.

VIII. Fejlesztési cél: Városigazgatás és gazdálkodás modernizálása.

28. Informatikai rendszer fejlesztése, intelligens város kialakítása.
29. A városkörnyéki együttműködés javítása.
30. Városimázs javítása, a Pécs-identitás erősítése.
31. A vagyongazdálkodás hatékonyságának növelése, controllingrendszer kiépítése.
32. Folyamatos tervezés és a pályázati lehetőségek által nyújtott lehetőségek kihasználása

A város saját fejlesztési koncepciójában elsősorban azokra a feladatokra és eszközökre kell koncentrálnia, amelyekre hatással lehet. A nem önkormányzati hatáskörbe tartozó fejlesztéseket csak a lehetséges önkormányzati eszközök oldaláról tárgyaljuk, és a gazdaságfejlesztéssel is csak a versenyképes gazdálkodás települési, infrastrukturális feltételeinek megteremtése oldaláról foglalkozunk. A közvetlen befolyásolás lehetősége az önkormányzat intézményeinél és társaságainál lehetséges, de ezeknél olyan operatív feladatokat jelent, amelyek nem a koncepció általános várospolitikai „léptékének” felelnek meg és nincs közvetlen városrendezési konzekvenciájuk.

Városfejlesztési koncepció: fejlesztési célok és programok

A városfejlesztési koncepció a **fenntarthatóság**, a **hatékonyság**, a **nyilvánosság** és **partnerség**, valamint az **integrált fejlesztés** elvét követi. A koncepció a korábbi helyzetfeltáráson kívül alapoz az Integrált városfejlesztési stratégia 2008-ban készült helyzetelemzésére is, amely többek között feltárta Pécs településhálózatban betöltött szerepét, és értékelte a város egészére és az egyes városrészekre ható tényezőket.

Az önkormányzat a hosszú távú fejlesztési célokat stratégiai programok megvalósítása során kívánja elérni. Az egyes programok, azok teljesítését jelentő akciók/alprogramok több várospolitikai cél elérését is szolgálhatják.

Minden fejlesztési cél, program valamelyik önkormányzati állandó bizottsága és hivatali egysége felelősségi körébe tartozik. El kell érni, hogy ezek valódi gesztorai, mozgató rugói legyenek a fejlesztéseknek. Gondoskodni kell a koncepció folyamatos karbantartásáról is.

I. A TUDÁSIGÉNYES GAZDASÁG ERŐSÍTÉSE

A helyi gazdaságfejlesztés nem elsősorban és nem kizárólagosan az önkormányzat feladata, de speciális programokkal hozzá tud járulni e cél teljesítéséhez. A többi fejlesztési program is szolgálhatja közvetett módon e gazdasági cél teljesítését. Például a Pécssett működő vállalkozások külső gazdaságosságát, versenyképességüket erősíti a közlekedési feltételek javítása, a városi infrastruktúra fejlesztése éppen úgy, mint az oktatási program teljesítése. A munkahelykínálat jelentős javulása hozzájárulhat a város népességének megtartásához, esetleg kismértékű növekedéséhez. A munkanélküliségi ráta mértéke országos összehasonlításban kedvező, de tendenciájában kissé romlik.

1. program: Egyetemfejlesztési program támogatása

Helyzetértékelés

A Pécsi Tudományegyetem a jelenlegi tíz karával a város és a Dél-Dunántúl legjelentősebb intézménye, egészségügyi, kulturális és művészeti központja. A legnagyobb foglalkoztató (2008-ban 6300 alkalmazott) és az egyik legjelentősebb beruházó. A több mint 33 000 hallgató meghatározó Pécs bérlakás piacán és a szolgáltatások és kereskedelmi létesítmények igénybevétele tekintetében is. A folyamatosan korszerűsödő oktatási, kutatási struktúra segítheti a város társadalmi-gazdasági modernizációját, versenyképességének javítását. Az egyetem ingatlanállománya, azok megközelíthetősége kiemelt városrendezési feladat. Az egyetem a város „erőssége”, legversenyképesebb gazdasági egysége, intézménye, fejlesztése a várospolitikai egyik központi, stratégiai eleme kell hogy legyen. Európai normákat figyelembe véve még a jelenlegi funkciók minőségi ellátásához is a Pécsi Tudományegyetemnek kb. 15 000–25 000 m² új színterületre lenne szüksége a közeljövőben. A város területfelhasználási terveiben korábban többször felvetett új campus létesítése egyelőre nem szerepel az egyetem terveiben.

Célkitűzések

A városi önkormányzat és az egyetem közös érdeke a két intézmény közötti együttműködés elmélyítése.

Elő kell segíteni az egyetem egyedülálló szellemi potenciáljának a megjelenését a város gazdasági életében, különösen a kutatási fejlesztési tevékenység terén.

Az egyetem beruházásait, ingatlanfelújításait és a városrendezési elképzeléseket összhangba kell hozni.

Javasolt akciók

- Az egyetem és a város közös fejlesztési programokat és beruházásokat hajthat végre és akár közösen is működtethet intézményeket vagy létesítményeket (pl. sport, kulturális intézményfejlesztési programok).
- Összehangolandó a lakásépítési és kollégiumlétesítési program.
- A város egészségét érintő informatikai fejlesztések motorja lehet a két intézmény közötti együttműködés.
- A DDRKTK és a Zsolnay Kulturális Negyedben az egyetemi program jó példája a város és az egyetem közös fejlesztésének.
- Science Building építését (2009-től).

Területi hatókör

Az egyetemi létesítmények a városban szétszórva helyezkednek el. Új létesítmények, bővítések esetében törekedni kell a campus-szerű fejlesztésekre. A tervezett rekonstrukciós munkák elsősorban a Rákóczi úti tömböt, a Szigeti Ifjúság úti épülethez tartozó területet érintik. Az EKF-et érintő egyetemi programok a 48-as tértől keletre valósulnak meg. Science Building – Ifjúság út.

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Gazdasági Bizottság,

Oktatási Bizottság, Kulturális Bizottság, Pécsi Tudományegyetem, egyéb partnerintézmények.

Lehetséges finanszírozás

Az egyetemi és önkormányzati források (vagyon) mellett más városokhoz hasonlóan a város és az egyetem külön-külön és közösen is pályázhat az ÚMFT-keretein belül uniós forrásokra. Cél a piaci szereplők bevonása az egyetemi célok teljesítésébe (pl. PPP keretében megvalósítandó kollégiumi férőhelyek bővítése). Science Building 6,4 Mrd Ft támogatás (ÚMFT projekt)

Ütemezés: Folyamatos.

Várható előnyök

A város regionális szerepkörének erősödése, a tudásigényes gazdaság vonzásának és működési feltételeinek javulása. Stabil, a piaci mozgásoktól független foglalkoztatási lehetőségek (magas jövedelmű, jól adózó réteg). A pécsi polgárok képzési lehetőségeinek javulása, a legújabb tudás megszerzésének lehetősége.

2. program: Helyi gazdaság partnerségi programja és új, korszerű ipari munkahelyek létesítésének támogatása

Helyzetértékelés

Pécs az ország gazdaságilag leszakadó régiójának a központja, elmaradott megyéjének a székhelye. Baranya megye korábbi legfontosabb gazdasági klaszterei felszámolódtak és nem léptek újak a helyébe. A város ennek ellenére jól vészelte át a szerkezetváltást, a munkaerő egy részét kordedvezménnyel nyugdíjazták, a felszabaduló munkaerő jelentős részét felszívta a kereskedelem és a szolgáltatások, illetve ugrásszerűen megnőtt az egyéni és a társas vállalkozások száma. Az itt működő vállalkozások exportképessége a régión és a megyén belül jó, de országos összehasonlításban kedvezőtlen. A kereskedelemtől eltekintve a nemzetközi nagyvállalatok elkerülik a régiót, a megyét és Pécs városát is. Ennek egyik, de nem kizárólagos oka eddig a város nehéz megközelíthetősége volt. Ez az akadály megszűnni látszanak, ugyan nem működik, de van repülőtér, és 2010-ben elkészül az M6-os és M60-as autópálya.

Új, korszerű munkahelyek létesítése megfordíthatja a migrációt, és Pécs állandó és lakónépessége akár csekély mértékben növekedhet is. 2006-ban került véglegesítésre Pécs pólus stratégiája, amely megnevezi a fő fejlesztési irányokat is.

Céltűzések

Pécs, a Dél-dunántúli régió központjaként, a kulturális ipar, az egészségipar és a környezetipar bázisán, „szolgáltató pólusként” generálójává kíván lenni a Dél-dunántúli régió új fejlődési pályára állításának.

Tudásalapú, innovatív, versenyképes, fenntartható, a régió saját erőforrásaira épülő gazdaság és társadalom megteremtése, vonzó, jól élhető és érezhető környezet kialakítása.

Működő tőke vonzása, korszerű munkahelyek létesítésének támogatása.

A helyi gazdaság versenyképességének erősítése.

Technológiai-műszaki innováció támogatása.

Pécsre települő cégek helyhez kötése.

-

Javasolt akciók

A következő programok kidolgozását, koordinálását, illetve programokban való részvételt vállalhatja a város:

- Világszínvonalon működő, nemzetközi nagyvállalatok letelepítése, korszerű ipari munkahelyek létesítése (pl. környezettechnológia, telekommunikációs és elektronikai vállalkozások).
- Kutatási-fejlesztési bázisok létesítése.
- Technológiai transzferközpont létesítése.
- Tudományos-technológiai park létrehozása.
- Multifunkciós kiállítási és vásárcsopont működtetésének újraszervezése.
- Regionális elosztó-hálózatok, logisztikai központok, korszerű nagybani piac létesítése. (Átgondolandók az M60-as és M65-ös környékén a területfelhasználási konzekvenciák.)
- Helyi beszállítói rendszerek kialakítása.
- Az Ipari Parkok fejlődéséhez szükséges gazdasági és területfelhasználási feltételek biztosítása.

A város támogatja ezeknek megyei, regionális és országos programokban, pályázatokon való részvételét, kedvezményes telek vagy ingatlan hozzájárulásával segítheti a programok sikerét.

Az önkormányzatnak segítenie kell a gazdaság változó igényeinek megfelelő oktatási, képzési programokat.

Segíteni kell a gazdasági, üzleti szolgáltatások fejlesztését, regionális szerepkör kiterjesztését.

Területi hatókör

A város egész területe.

Szereplők

Gesztor: Gazdasági Bizottság, (Pécs Fejlesztési Kft.)

Egészségipar: Pécsi Egészségipari Innovációs Központ, Pécsi Regionális Integrált Egészségügyi Ellátórendszer, Mozgásszervi Rehabilitációs Központ, Meddőségi Centrum, Harkányi Gyógyvíz;

Kulturális ipar: Kreatív Kutatási és Kísérleti Központ, Pécsi Digitális-Animációs Tudásközpont, Digitális Médiakutató Intézet és Pilot Projekt;

Környezetipar: Dél-Dunántúli Környezetipari Park és Kutató Központ, Mezőgazdaságból valamint energiaültetvényből származó biomassa termelése és energetikai hasznosítása;

Egyéb intézmények: Regionális Területfejlesztési Tanács, Megyei Területfejlesztési Tanács, Megyei Munkaügyi Központ, kamarák, oktatási intézmények, vállalkozások, NFGM.

Lehetséges finanszírozás

Uniós támogatások (GOP), Területfejlesztési célelőirányzat, a programban érdekelt szervezetek saját forrásai.

Ütemezés: Folyamatos.

Várható előnyök

Az együttműködések eredményeként a városba települt vállalkozások nagyobb eséllyel pályázhatnak külső forrásokért, a kooperációk miatt nő a hatékonyság és ezáltal a versenyképesség. A városban nő a foglalkoztatás, csökken a munkanélküliség.

3. program: Az idegenforgalom fejlesztése és az Európa Kulturális Fővárosa program

Helyzetértékelés

A pécsi önkormányzat érdekelt a turizmus fejlesztésében, mert növekednek a szolgáltatásokból és a kereskedelembe bejövő adóbevételek, munkahelyeket teremt és tart fenn. A vidéki városok közül csak Debrecennek és Sopronnak nagyobb a turistaforgalma, mint Pécsnek. A vendégéjszakák száma és a külföldiek tartózkodási ideje is csökkent az elmúlt időszakban. (2009-ben a 2008-as hasonló időszakokhoz képest 7–8%-kal tovább csökkent mind a hazai, mind a külföldi vendégforgalom. Ez hasonló az országos trendhez.) Pécs *pozícióromlását megállíthatja és a trendet megfordíthatja az EKF 2010 program*. A címmel Pécs városa egyedülálló lehetőséget kapott arra, hogy átalakítsa, kulturális alapúvá tegye gazdaságának szerkezetét, végképp búcsút intve a bányabezárások okozta sokknak. A program és a hozzá kapcsolódó beruházások lényegesen javítják Pécs idegenforgalmi kínálatát, a város felkerül „Európa kulturális térképére”. A városon múlik, hogy 2010 után miként tud élni a megkapott lehetőséggel. 2010-től „elérhetőbb” a város, már van négy- és lesz ötcsillagos szállodája, ami minimálisan szükséges a jelentősebb nemzetközi rendezvények megtartásához, de még mindig kevés az összes kereskedelmi férőhely (4805), különösen a 3 csillagosnál jobb szálláskínálat. Az új létesítmények fenntarthatósága miatt is

fontos, hogy a kulturális kínálat bővülése mellett a kereslet is bővüljön, amire a helyi lakosok elérésén túlmenően hatékony hazai és nemzetközi kulturális városmarketing is szükséges.

Célkitűzések

Pécs rendelkezzen megfelelő számú, nagyságú és európai színvonalú kulturális és művészeti térrel, valamint elő kell mozdítani a meglévő kulturális potenciál gazdasági hasznosulását, a kreatív ipar és turizmus fejlődését.

Pécset regionális idegenforgalmi centrummá kell fejleszteni.

Együtt kell működni a környező településekkel, és komplex termékcsomagokkal közösen kell megjelenni a piacon.

A város egyedi arculatát meghatározó, a város nemzetközi jelenlétét folyamatosan fenntartó és erősítő kulturális-közművelődési, sport- és szabadidős szolgáltató rendszer kialakítása, fejlesztése (HKS).

Meg kellene jelenni a termálfürdők piacán.

A Mecseket, mint turisztikai vonzerő jobb kihasználása.

Javasolt akciók

A turizmusfejlesztés szorosan összetartozik a városimázs-javító és marketingfeladatokkal, a környezet javítását szolgáló programokkal és a kulturális örökség megőrzésével, így az ott megfogalmazott feladatok teljesítése segíti a turizmusfejlesztési célok elérését is. A programon belül hangsúlyt kell fektetni a képzőművészeti muzeológiára és mecenatúrára, a komolyzenei művészeti kultúra fejlesztésére, a turisztikai célú örökségvédelemre, a közművelődés és az igényes szórakozás intézményeire, valamint a könyvtári és az e-kultúra intézményeinek a megújítására. A turizmusfejlesztéssel kapcsolatos tennivalókat részletesen tartalmazza a város Turizmusfejlesztési Stratégiája.

- Egységes turisztikai desztinációs menedzsmentszervezet létrehozása és működtetése.
- Regionális és megyei komplex turisztikai termékcsomagok (gyógyfürdő, borturizmus, Mecsextrém Park, állatkert stb. integrálásával) kialakítása.
- Kistérségi partnerekkel (pl. kerékpáros turizmus, vízi üdülés) közös termékcsomag kialakítása.
- Szolgáltatási kínálat bővítése (internetes alkalmazások használata a vendéglátásban stb.).
- Kulturális és örökségturizmus, (múzeumok, műemlékek, tradicionális ipar stb.) fejlesztése.
- Üzletitourizmus-termékcsomag, (rendezvényturizmus, hivatásturizmus).
- Wellness terméksoport (sport, fitness stb.).
- Meg kell vizsgálni termálfürdő létesítésének lehetőségét a város vagy a kistérsége területén, a pécsi turisztikai kínálatot ezzel a termékkel lehetne bővíteni.
- Turizmusmarketing javítása.
- Minőségi szálláshelykínálat bővítése.
-

EKF Kulcsprojektek

1. *Pécsi Konferencia- és Koncertközpont.* A beruházás célja éppen ezért egy nemzetközi összevetésben is jelentős akusztikai tervezéssel készülő, korszerű háttértechnikát alkalmazó, multifunkcionális épület létrehozása, mely hangversenyteremként és konferenciaközpontként működik.
2. *Zsolnay Kulturális Negyed.* Az EKF-program egyik legjelentősebb fejlesztése a Zsolnay Gyár mára leromlott állapotú és zömében hasznosítatlan műemléképületeinek felújítása, s

- a különféle kulturális, közművelődési és oktatási funkciók ide telepítésével egy pezsgő kulturális negyedé és rekreációs területté történő átalakítása. Az ide települő funkciók négy egységet képeznek: Míves negyed, Alkotónegyed, Gyermek- és családi negyed, Egyetemi negyed.
3. *Nagy Kiállítótér – Múzeum utca rekonstrukciója.* Magyarország legnagyobb egységes múzeumi infrastruktúrája, összességében legnagyobb és legsokoldalúbb kiállító tere kerül kialakításra. Nyolc múzeumépület felújítása; az épületek kertjeinek parkosítása; a kapcsolódó utcák és közterületek rekonstrukciója; a múzeumépületek berendezése; informatikai fejlesztés.
 4. *Dél-dunántúli Regionális Könyvtár és Tudásközpont.* Több mint 13 000 m²-es, korszerű, a mai felhasználói igényeknek megfelelő regionális könyvtár és tudásközpont az európai uniós szakmai követelményeknek megfelelően a város és a régió lakosságának információs és dokumentumigényét szolgálja, valamint alkalmas közösségi, kulturális és szabadidős programok befogadására is. A megvalósuló új könyvtárat épületi adottságai és korszerű felszereltsége alkalmassá teszik a lakosság eddiginél szélesebb körének kiszolgálására, a város három jelentős könyvtárának befogadására és integrálására.
 5. *Közterek és parkok újjáélesztés.* A közterületek felújítása oly módon, hogy megfelelő környezetet biztosítanak a városi látóivalóknak, vonzerőknek, segítsék mind a városba látogató turisták, mind a helyben lakók tájékozódását, és szolgálják kikapcsolódásukat oly módon is, hogy alkalmasak szabadtéri, kulturális események megrendezésére.

Területi hatókör

Pécs, Baranya, Dél-Dunántúl. A városon belül elsősorban a belváros keleti határterülete (Balokányliget, Zsolnay Vilmos utca).

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Gazdasági Bizottság

TéDéem Pécs Nonprofit Kft., Idegenforgalmi vállalkozások, Pécs-Baranyai Kereskedelmi és Iparkamara, MATUR, Szállodaszövetség, Pannon Filharmonikusok, Pécsi Kulturális Központ, regionális és megyei területfejlesztési tanácsok.

Lehetséges finanszírozás

Városi költségvetés, partnerszervezetek és intézmények forrásai, pályázatok (pl. Hotel Corso, Matias Hotel, Hotel Makár, ÚMFT támogatása), turisztikai célelőirányzat, Nemzeti Kulturális Alap, magánforrások.

Ütemezés: Folyamatos.

Várható előnyök

A turisták, a vendégéjszakák számának, a tartózkodás időtartamának növekedése, magasabb bevételek. A létrejövő kulturális tereknek köszönhetően bővül a város kulturális kínálata. Pécs versenyképessége javul a kulturális és konferenciaturizmus területén. Pécs a közép-európai konferenciapiac egyik meghatározó színhelyévé válhat, szakmai konferenciák, vásárok, kulturális fesztiválok megrendezése válik lehetővé.

II. A MEGKÖZELÍTHETŐSÉG JAVÍTÁSA

A város megközelíthetőségi potenciálja nagymértékben javul az M6-os és az M60-as autópálya átadásával és a repülőtér működési feltételeinek javításával, de továbbra is számos közlekedésfejlesztési feladat vár megoldásra. Amíg az új autópálya végpontja Pécs, addig meg kell oldani a továbbírányuló forgalom elvezetését. Új közlekedésfejlesztési koncepció és stratégia igényét vetik fel a bekövetkezett területfelhasználási, úthálózati változások (M6, EKF kapcsán megváltozó közlekedési irányok stb.).

4. program: A Pécs-Pogányi repülőtér folyamatos gazdaságos működési feltételeinek a biztosítása

Helyzetértékelés

A város közelében 1965 óta nem működött közforgalmú repülőtér. Nagy előrelépést jelentett a repülőtér átépülése. A repülőtér gazdaságos üzemeltetése azonban nem megoldott. Nincs elegendő utas és teherforgalom. 2010-től autópálya melletti reptérre válik, ami felértékelheti a repülőteret. A repülőtér környezete, mint potenciális logisztikai, raktározási terület nem Pécs közigazgatási területe, így a pogányi önkormányzat hatásköre a településrendezési koncepciók elfogadása.

Célkitűzések

Gazdaságos üzemeltetés.

Logisztikai központtá fejlesztés a Dél-Dunántúl területének kiszolgálására.

-

Javasolt akciók

- A gazdaságos működés feltételeinek megteremtése.
- A kapcsolható szolgáltatások és kereskedelmi tevékenységek fejlesztése. Teherszállítási igények esetén cargolésítványok építhetőségének a biztosítása. A repülőtér területén kívül, ahhoz kapcsolódóan kereskedelmi raktározás, logisztikai létesítmények települhetnek magánvállalkozásban.
- A repülőtér továbbfejlesztésének a támogatása.
- A város privatizálja a repülőteret és támogatja a továbbfejlesztés lehetőségét (futópálya meghosszabbítása, guruló utak további építése, hangár bővítése, a megváltozott igények nyomán követése). Pécs a repülőtér további fejlesztésében szorosan együttműködik Pogány önkormányzatával.

Területi hatókör

Pécs-Pogányi repülőtér és környezete.

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Gazdasági Bizottság, Pogány Község Önkormányzata, Air-Horizont Nonprofit Kft., Pécs-Pogányi repülőteret működtető Kft. regionális és megyei intézmények, Légügyi Igazgatóság,

Lehetséges finanszírozás

Magánberuházás, pályázati úton elnyerhető támogatásokkal.

Ütemezés: Folyamatos

Várható előnyök

A repülőtér megépítése potenciális lehetőséget teremtett a repülővel való elérésben, amely új lehetőségeket teremtett a gazdaságfejlesztésben, nő a város és az itt működő jelentősebb vállalkozások versenyképessége.

5. program: Az M60-as megépülése városfejlesztési és településrendezési következményeinek végiggondolása

Helyzetértékelés

Pécs város elérhetősége jelentősen javul az autópálya átadásával. Használata módosítja Pécs forgalmát, a főutak forgalmi terhelését, és átértékeli a közvetlenül érintett városrészeket. A város déli határán, valamint az autópálya bevezető szakasza körüli területek át- és felértékelődnek, míg a 6-os út be- és átvezetésének terhelése csökken.

A Horvátország két éven belül megépíti a barcsi határátkelőhelyig az A13-as autópályát. Ez új lehetőséget teremt az A60-as továbbvezetéséhez.

Célkitűzések

Az M60-as átadása Pécs megközelíthetősége szempontjából kedvező fejlemény, de ennek kapcsán meg kell oldani a forgalom továbbvezetését és szétosztását az egyes városrészek között.

Mérlegelendő az M60-as továbbvezetése Barcsig, összekötése az A13-assal.

Javasolt akciók

- Sürgős döntést igényel az 58-as főútig megépülő M60-as út végcsomópontjától nyugatra tartó forgalom lakóterületeket nem zavaró továbbvezetése.
- A város területére új közlekedésfejlesztési koncepció készítése, amely meghatározza a mai főúthálózaton kialakítható csomópontok kapacitását és kijelöli azokat a hálózati elemeket, amelyek alkalmasak a forgalom levezetésére.
- Az új utakkal érintett területekre olyan új településrendezési terv készítése, amely elősegíti az új közlekedési létesítmények környezetének célszerű kialakítását.
- Pécs és a pogányi repülőtér közötti út négysávosítása már folyamatban van, 2009 végére elkészül.
- Az M60-as továbbtervezésének és majdani megépítésének a támogatása.

Területi hatókör

Pécs város igazgatási területe és a tőle nyugatra fekvő érintett települések. A bevezető szakasz és környéke valamint a 6-os főút városon áthaladó részének átértékelése, átépítése.

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Városfejlesztési Bizottság,
települési önkormányzatok, Magyar Közút Zrt., PHVV Zrt.

Lehetséges finanszírozás

Állami támogatás, önkormányzati saját erő, pályázati források (pl. ÚMFT projekt 2,45 Mrd Ft támogatás). Az M60-as továbbépítése a Kohéziós Alap támogatásával.

Ütemezés

Tervezés 2010–2012, M60-as Barcsig történő kiépítése 2014–2016.

Várható előnyök

PÉCS VÁROSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

A főváros, valamint déli szomszédaink felé vezető, gyors, kényelmes megközelítést jelentő gyorsforgalmi kapcsolatok várhatóan a kereskedelmi és az idegenforgalom növekedését, tőkeerős beruházások városba vonzását, valamint a város és térségének általános fejlődését eredményezik. A város könnyebb megközelíthetősége, a versenyképesség erősödése, jobb tőkevonzás, gazdasági fejlődés. Átértékelődnek belső városrészek, csökken a 6-os főút városi szakaszának terhelése, ami lehetővé teszi a környezetet jobban kímélő közlekedési módok fejlesztését, a belső városrészek kedvezőbb használatát. Az M60-as Barcsig történő megépítése két autópályát köt össze (M6 és A13), ezzel megszűnik „zsákautópálya” jellege, és periférikus területeket tár fel, ezáltal biztosítja a fejlődés lehetőségét.

III. A VÁROSI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE

E hosszú távú cél teljesítésén a város vezetésének és gazdasági társaságainak folyamatosan munkálkodniuk kell. Továbbra is gondot jelent a város közepén húzódó vasútvonal, az észak-déli közúti kapcsolatok elégtelensége, a parkolóhelyek hiánya, illetve folyamatosan fejlesztendő a tömegközlekedés.

6. program: A városi úthálózat fejlesztése

Helyzetértékelés

A város fekvése, morfológiai szerkezete számos meghatározó adottságot, sajátosságot jelent a közúthálózat fejlesztése számára. Az észak-dél irányú útkapcsolatok száma és minősége nem elégséges, a két városrészt elválasztó vasútvonalon át két felüljáró (Siklói úti felüljáró 2x2, a Megyeri úti felüljáró 2x1 sávós keresztmetszettel) és három szintben vasúti keresztezés biztosít összeköttetést a városrészek között.

A kelet-nyugat irányú útvonalak is túlterheltek. A 6. sz. főút átkelési szakaszának forgalma az M60-as átadásával várhatóan – ha kis mértékben is (10–20%) – csökkenni fog, így javul a városon belüli kelet-nyugati útkapcsolat kihasználási lehetősége.

Célkitűzések

Az észak-déli útkapcsolatok számának növelése. Beleértve ebbe a szintbeli vasúti keresztezéssel kialakítható hálózati elemeket is. (Pl. a Páfrány útnál tervezett felüljáró megépítése jelenleg anyagi források hiányában irreális, de szintbeli keresztezés kiépítésével addig is érdemes foglalkozni.)

A kelet-nyugati forgalom lehetőségeinek az újragondolása.

A történelmi városközpontban a gépjárműforgalom további racionalizálása.

Meg kell vizsgálni a keletről bejövő vasútvonal és a rendező pályaudvar jövőbeni sorsát és helyigényét, esetleg a vasúti pálya várost délről elkerülő megépítését.

Javasolt akciók

- A Sopianae tervben szereplő útépitési, út- és műtárgy-felújítási, valamint forgalomtechnikai munkák kivitelezése két ütemben.
- A 6. sz. főút belterületi szakaszának kelet–nyugati irányú tehermentesítését szolgáló Keleti elkerülő és DNy-i elkerülő utak új nyomvonalon történő összekötése (Üszögi út, Tüskésréti út, Sport utca, Diófa utca, Verseny utca, Közraktár utca délnyugati elkerülő nyomvonalon). Ez nemcsak lényegesen rövidebb kerülőt biztosít a 6-os út tehergépjármű-forgalmának elterelésére, hanem a város középső, vasúttól délre eső részén jelentős területeket tár föl.
- Több csomóponti korszerűsítés valósul meg: Petőfi S. u. – Alkotmány u. – Kodály Z. u. körforgalmú csomópont, Kodály Z. u. – Klimó Gy. u. – Aradi vértanúk útja körforgalmú csomópont, Honvéd u. – Szigeti út és Honvéd u. – Ifjúság útja csomóponti korszerűsítés balra kanyarodó sávok építésével.
- Új közlekedésfejlesztési koncepció készítése.
- A végrehajthatatlan szabályozás miatt felül kell vizsgálni a szabályozási tervben a közlekedési területek indokolt szélességét. Számos út esetében 30 vagy 40 m, vagy kisebb jelentőségű utaknál az indokoltnál nagyobb szabályozási szélesség – ezzel együtt építési tilalom – van fenntartva, ami már eddig is jelentős korlátozási kártalanítási kötelezettséggel járt.

- Célszerű a belváros forgalmát tovább csökkenteni, a parkolási helyzetet felülvizsgálni és a behajtási korlátozásokat bővíteni.
- „Lakó-pihenő övezetek” kialakítása (Gyárvaros, Kovácstelep, Kertváros, Mecsek-oldali nagyobb lakóegységekben).
- Meg kell határozni azt a közlekedési hálózatot, amit a teherforgalom használhat, a kisebb terhelésre alkalmas burkolatokat fokozottan védeni kell. Meggondolandó behajtási díj alkalmazása a védeni kívánt területeken.

7. program: A tömegközlekedés fejlesztése

Helyzetértékelés

A városon belüli tömegközlekedést buszjáratok üzemeltetésével a Pécsi Közlekedési Zrt. végzi. A helyi és vonzáskörzeti közlekedésben a közösségi közlekedés részesedésének megőrzése, esetleges növelése érdekében szükséges, hogy a valós igényekhez igazodó szolgáltatást nyújtsanak a közösségi közlekedést fenntartó, üzemeltető vállalatok. Pécs önkormányzata a szolgáltató cégekkel együttműködve fejleszteni kívánja a helyi és vonzáskörzeti közösségi közlekedést.

A városi tömegközlekedésben jelenleg az alábbi problémák állnak fenn:

- az északi városrészben (domborzati viszonyai miatt) ritka a hálózat és kevés a tömegközlekedési járat,
- a városközpontban a műemlékek védelme és a szűk geometriai paraméterek miatt a jelenleg közlekedő járműpark nem megfelelő.
- A járatok forgalmi terhelése egyenetlen.

Célkitűzések

A tömegközlekedés elsőbbségének biztosítása, különös tekintettel a belvárost határoló, nagy forgalmú útvonalakon.

Környezetbarát tömegközlekedés megteremtése a történelmi belváros területén.

Környezetbarát járművekre való áttérés a város teljes területén.

Utazási sebesség növelése, az üresen futott távolságok csökkentése, valamint az átszállások számának lehetőség szerinti csökkentése.

A városkörnyéki települések bekapcsolása a pécsi tömegközlekedésbe.

-

Javasolt akciók

- Forgalomszervezés.

(Pl. célszerű körjáratok kialakítani például a Tettye – Havihegyi út – Marx út – Gyükés – Lámpásvölgy – Pécsbánya vonalon.)

- Autóbuszsávok kiépítése

A Rákóczi út – Alsómalom utca útvonalon, a Nagy Lajos király útja és a 48-as tér között csak egyirányú forgalom haladása lenne kívánatos, majd, így a másik irányt a tömegközlekedés számára lehetne biztosítani.

- A történelmi belváros tömegközlekedésének átalakítása.

A történelmi belváros területén, amennyiben a városfal körüli gyűrűn történő tömegközlekedés fejlesztése továbbra is szükségessé teszi, a tömegközlekedést minibuszjáratokkal lehet megoldani, amelyek főleg kelet-nyugat irányú hurokszerű járatokkal közlekedhetnének, mivel a gyaloglási távolságok ezeken a területeken jelentősek. A részletes

tervezésnél a vasútállomás és a városközpont összekapcsolásának lehetőségét is meg kell teremteni.

- Az Indóház téri decentrum átépítése. A program eredetileg szerepelt az EKF közterek átépítési terveiben, de végül kimaradt, így azt önálló programként kell megvalósítani.
- A városkörnyék tömegközlekedésbe való bekapcsolása, a Pécs és vonzáskörzete hosszú távú közösségi közlekedési tervében foglaltak megvalósítása.

Megvizsgálandó körjáratok üzemeltetése (pl. 6. sz. út – Pellérd – Keszű – Kertváros, Pécs – Üszög – Kozármisleny – Kertváros).

Területi hatókör A város egész területén, városközpont, városközpont déli területe, városkörnyék.

Szereplők Várospolitikai gesztor: Kommunális Bizottság, Gazdasági Bizottság, Pécsi Közlekedési Zrt., városkörnyéki önkormányzatok.

Lehetséges finanszírozás Pályázatok útján a DD ROP, PK Zrt., városkörnyéki önkormányzatok, esetleg sok ingázót foglalkoztató nagyvállalatok

Ütemezés 2010-től

Várható előnyök

Tömegközlekedési időveszteségek csökkenése. Környezeti ártalmak csökkenése, üzemeltetési költségek racionalizálása. A városkörnyéknek a helyi tömegközlekedésbe való bevonása elsősorban a városkörnyéki településeken élők számára kedvező.

8. program: A víz- és csatornahálózat hiányosságainak pótlása

Helyzetértékelés

Az elmúlt években ISPA/Kohéziós Alap támogatásával sikerült felszámolni a víz- és csatornahálózat hiányosságainak jelentős részét, így zárult a közműolló. Az I., II/A, II/B és III. ütem keretein belül több mint 169 kilométer szennyvíz-gerincvezeték, és vele párhuzamosan (kizárólag magyar finanszírozásban) mintegy 71,6 km ivóvízvezeték épül, s közel 8700 ingatlan csatlakozik majd az új csatornarendszerre, mely ingatlanok közül kb. 3700-at érint az ivóvízbekötés is. A projekt kivitelezési munkái 2004 nyarán indultak az I. építési ütemmel, melynek keretein belül 2005 decemberéig 32 km szennyvíz-gerincvezeték és 19 km ivóvízvezeték kiépítése valósult meg. A beruházás II/A építési üteme, amely 2007 októbere óta folyik, Somogy, Vasas, Hird szennyvízcsatorna-hálózatának fejlesztését, illetve a kapcsolódó bekötővezeték kiépítését foglalja magába. A projekt II/B építési üteme a város valamennyi periférikus, szociálisan hátrányos helyzetű területét (ez 25 területegység szennyvízcsatorna-hálózatának és 16 területegység vízellátó-hálózatának fejlesztését) foglalja magában. A kivitelezés 2007 márciusában indult.

A továbbiakban csökken ezen beruházások súlya a pécsi fejlesztések között.

A környező településeken megnőtt a vízfogyasztás és a rendszer elérte teljesítőképességének határait. Ezen települések közé tartozik Keszű, Kőkény, Gyód, Aranyosgadány, Bicsérd és Zók. A probléma megoldására egy engedélyezési terv készült.

Célkitűzések

A fennmaradó ellátási hiányok megszüntetése, az elavult infrastruktúra felújítása. Csak úgy szabad a vízellátás területi kiterjesztését engedélyezni, ha azzal egyidejűleg a csatornahálózat is kiépül és a szennyvíztisztítás is megoldódik.

A lakónéesség szerint kis számú, ellátatlan domboldali területek vezetékes vízellátásának megteremtését, a szennyvízcsatorna-hálózat kiépítésével, illetve a lakóterületek tűzvíz ellátására is tekintettel, a megközelítési útvonalak biztosításával összehangolva, kell megoldani.

A vezetékek rekonstrukciójának folytatását, a vezetékek állapota szerint differenciálva, biztosítani kell.

A tűzvízellátás hiányosságait fokozatosan fel kell számolni. (Zónahatárok tűzvíz ellátása, földalatti tűzcsapok cseréje, kis laksűrűségű, nehezen megközelíthető területek tűzvízellátása.)

A fogyasztás csökkenése miatt az indokoltnál nagyobb kapacitású vízelosztó rendszeren a kifogástalan vízminőség fenntartása, folyamatos ellenőrzése, a beavatkozások technikai hátterének megteremtése az üzemeltetés egyik legfontosabb feladata lesz a jövőben.

A város teljes belterületi lakóterületét csatornázni kell, és a szennyvizet a tisztítótelepre kell juttatni. Az ellátatlan területek, utcák csatornázását össze kell hangolni a vízvezetékek kiépítésével, továbbá a megközelítő útvonalak rendezésével.

A pellérdi tisztítótelep szabad kapacitását térségi jellegének erősítésével kellene hasznosítani. Ennek határt szab a jellegzetesen aprófalvas megyei településrendszer. Elvi engedély készült Pécsudvard, Pogány, Egerág, Szökéd, Áta, Kisherend, Szalánta, Németi, Szemely, Lothárd és Birján szennyvizeinek a pécsi rendszerbe vezetésére.

Javasolt akciók

- A III. ütem feladatainak a végrehajtása.
 - a Megyeri úti átemelő telep és a pellérdi szennyvíztisztító telep között húzódó nyomóvezeték párhuzamosítása,
 - a város nyugati területén meglévő kényszeráramlású csatornarendszer ésszerűsítése, még nem közművesített városi kisebb-nagyobb utca és terület, valamint Pécs-Somogy Bányatelep műszakilag és jogilag rendezetlen vízellátó-hálózatának rendezetté tétele,
 - Újhegyen egy hidroglóbusz létesítésével a jelenleg alacsony üzemi nyomás emelése.
- Keszü hálózata kapna egy második betáplálást a Pécs-Kertváros II. zónai tározóról. A második betáplálással megoldódna a kistérségek vízellátása, valamint Pécs területén kb. 25 telek és Péterpuszta vízellátása.
- A meglévő csatornahálózat karbantartását folyamatos rekonstrukcióval kell biztosítani. A csatorna rekonstrukciókat célszerűen az utak korszerűsítéséhez kell kapcsolni.
- Meg kell valósítani a kis laksűrűségű területek tűzvízellátását. A vízműtárolókról biztosítani kell a tűzvíz vételezését, illetve ahol ez nem áll rendelkezésre, ott tűzvíztárolót kell létesíteni.
- Az ipari víz kielégítésére kiépült, a nem ivóvíz minőséget biztosító hálózat gyakorlatilag kihasználatlan, a fogyasztás a hálózat mentén minimális. A hálózat fenntartása a jelenlegi igények mellett nem indokolt, az üzemben tartását javasoljuk felülvizsgálni.
- A mai ellátórendszerbe nem illeszkedő, üzemen kívüli víztározók területeivel együtt a vízművek (víztároló és szivattyúállomások) indokolatlan tartalékterületei más célra hasznosíthatók.
- A szennyvíztisztító kapacitáskihasználása érdekében fogadni lehet a környező települések szennyvizét.

Területi hatókör

A vezetékkel ellátatlan területek, illetve az előregedett közművekkel rendelkező területek.

Lehetséges finanszírozás

A projekt Európai Unió által jóváhagyott pénzügyi kerete lehetővé teszi, hogy Pécs város további, mintegy 1,5 milliárd Ft értékű programot dolgozzon ki víz- és szennyvíz-közműveinek fejlesztésére. A fennmaradt összeg további, eredetileg nem tervezett vízbázisvédelmi, közműépítési munkák elvégzésére nyújt lehetőséget.

Ütemezés

Folyamatos fejlesztés szükséges.

Várható előnyök

Az ellátatlan területek felszámolása. Környezetvédelem, a vízbázisok védelme. Építési lehetőségek kialakítása.

9. program: Csapadékvíz-elvezetés javítása

Helyzetértékelés

A városi csapadékvíz-elvezetés a hegyoldali lejtőn elhelyezkedő négy különböző területen más-más elvezetési problémát jelent.

- A Magaslati út feletti területen az erdőterület felől leömlő víz leválasztása és a hordalék megfogása szükséges, ezért övások kiépítése és a víz belváros feletti elterelése javasolt.
- A Magaslati útig a vízvezetés művei, árkok, csapadécsatornák hiányoznak, a lefolyó víz összefogott vízvezető rendszerekbe való bevezetése megoldatlan.
- A Magaslati út és a vasút közötti szakaszon az É-D-i főgyűjtők kiépültek. Itt új főgyűjtők kiépítésével a csapadékvíz megosztására kell törekedni és K-Ny-i bekötő csatornarendszereket kell fejleszteni.
- A vasútvonal és a Pécsi víz mélyvonala közötti területen a szabad vízkiáramlást kell elősegíteni, megfontolandó a Pécsi víz mélyítése.
- Az új városrészek csapadékvíz-elvezetése megoldott, a körbezárt csatornázás nélküli területrészek bekötésére kell törekedni (régie Kertváros, Málom, Postavölgy stb.).

A zárt csapadékvíz-elvezető rendszerek az elöntésveszély csökkentését szolgálták, a korszerű városbeépítés az összefüggő vízvezető rendszerek kiépítését igényli.

A város speciális vízvezetési viszonyai miatt a szivárgókat, a történelmi belvárost érintő forrásokot és gravitációs vízvezetőket is a vízvezető rendszer részeként kell kezelni. A vízvezetés megoldatlansága ill. a folyókák, burkolt árkok elhanyagolt állapota támfalomlásokban, pincevizesedésekben, épületkárokban jelentkezik.

Céltűzések

A város területén az összefüggő zárt csatornarendszer kialakítása szükséges, amelyhez a K-Ny-i mellékgyűjtők jórészt hiányoznak.

A forrásvizet, gravitációs vízvezeték ellenőrzött üzemeltetését meg kell oldani.

A nyíltfelszínű vízfolyások döntő többsége teljes jókarba helyezést igényel.

Biztosítani kell a hegyterületi beépítés eddigőtől eltérő folyamatos vízrendezését.

Javasolt akciók

- A megkezdett csatornázások befejezése
- Vízfolyások, árkok rendezése és a tógazdálkodás javítása

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Gazdasági Bizottság,

Pécsi Víztársulat, Kelet-Baranyai Víztársulat, és a PHVV Zrt.

Lehetséges finanszírozás

A város komplett csapadékvíz elvezetésének megoldása számítások szerint meghaladja a 20 milliárd Ft-ot. Az Önkormányzat saját forrásból nem képes ekkora összegű beruházás finanszírozására, és várhatóan a közlejtőben nem is lesz pályázható ekkora nagyságrendű támogatás. Ezért a pályázati lehetőségeknek megfelelő ütemezés kívánatos.

A kereskedelmi és ipari fejlesztések főműveit az önkormányzat építi ki a magánberuházásokkal történt megállapodás alapján (pl. Ipari Park Zrt), a csatlakozó beépítési terület belső művei magánberuházásban készülnek el.

Ütemezés: Folyamatos

Várható előnyök

A felszín alatti vízbázisok mennyiségi és minőségi védelmével összefüggésben az elvezetett csapadékvíz mennyiségének csökkentése, a beszivárgás növelése. A rendezett vízvezetés a talaj terhelését csökkenti, így a veszélyeztetett vízbázis védelme javul, az élővizek rekreációs jelentősége fokozódhat.

10. program: Távközlés, hírközlés fejlesztése

Helyzetértékelés

Vezetékes távközlés

Pécs város területén vezetékes telefonhálózattal a T-COM Nyrt., a DIGI Kft., az UPC Magyarország Kft. és az INVITEL Zrt. rendelkezik.

Az INVITEL Zrt. a vasútállomástól kiindulva, a Rét utca, Rákóczi út, Ferencesek utcája, Széchenyi tér, Irgalmasok utcája, Bajcsy-Zsilinszky. utca, vasútállomás nyomvonalon alépítményi körgyűrűt épített ki. Az alépítménybe optikai törzskábel került behúzásra. A meglévő szolgáltatást intézmények vették igénybe.

A T-COM Nyrt. rendelkezik a városban a legnagyobb távközlési hálózattal. A meglévő hálózat mind a közületi, mind a lakossági előfizetőket ellátja. Ezen kívül saját alépítményrendszerében kiépített egy, a nagy fogyasztókat kiszolgáló optikai hálózatot. A T-COM ezt csaknem a város egész területén megvalósította már. Néhány elmaradás a geológiai viszonyokkal függ össze, illetve sok helyütt a lakóközösségekkel nem sikerült megegyezni.

Az INVITEL Zrt. alépítményi és optikai hálózatának terveinek I üteme elkészült. A tervezett nyomvonal a várost kelet-nyugati irányban szeli ketté és az észak-déli irányokban leágazásokat terveznek.

Mobil távközlés

A város területén mind a három mobilszolgáltató (Pannon GSM, T-Mobil, VODAFONE) jelen van. A város lefedettsége teljes.

Kábeltelevíziós rendszer

Pécs városában a UPC Magyarország Kft., DIGI Kft., VIDANET Rt., Csiritel Bt., FiberNet Zrt., Jókai Lakásszövetkezet végzi a kábeltelevíziós szolgáltatást. UPC Magyarország Kft. rendelkezik az egész várost lefedő engedélyes kiviteli tervvel. A tervezett kábelhálózat

alkalmas mind kábeltelevíziós jel, mind hangszolgáltatás, mind internet-szolgáltatás továbbítására. A történelmi belvárosban a VIDANET a közelmúltban korszerűsítette hálózatát. Ezen felül létezik a történelmi belvárosban, Vasason és az Istenkúti-völgyben egy-egy önálló, korszerűtlen rendszer. Nincs kábeltelevíziós jelszolgáltatás a következő városrészekben: Postavölgy, Somogy, Vasas, a többi helyszínen - Hird, Donátus, Bálics, Patacs – időközben kiépült.

Informatikai hálózat

A Pécs város területén található egyetemi, főiskolai intézmények optikai alapú kábelrendszerrel kapcsolódnak össze, valamint rádiós kapcsolat is létezik a kábelyomvonalától messze eső intézmények részére.

A Drávanet Zrt. informatikai hálózata jelentéktelen mértékben épült meg. A további fejlesztésekhez engedélyes kiviteli tervvel rendelkeznek.

Célkitűzések

A nem megfelelően ellátott területeken a szolgáltatás minőségének javítása és mennyiségének növelése.

Az EKF-program keretében megkezdett térfigyelő rendszer telepítésének a folytatása.

Az önkormányzati szervezeteket, oktatási, művelődési, gazdasági intézményeket összekötő optikai adatátviteli kábelek elhelyezése.

Javasolt akciók

A nem megfelelően ellátott területeken a szolgáltatás minőségének és mennyiségének növelése

A T-COM NyRt.. a kevésbé ellátott területekre a szükséges kiviteli tervekkel rendelkezik. Sok vita adódik a telektulajdonosok és a T-COM között az előfizetői leágazások átépítése miatt. A vita tárgyát az esetek nagy számában az képezi, hogy a léghábeles leágazásokat a beruházó földkábeles csatlakozásokra kívánja lecserélni. Ez sokszor a tulajdonosok ellenállásába ütközik, mert a felszálló védőcsövek rontják az épület homlokzatának képét. Hátráltató tényező a földalatti építési mód magas költsége is! Az önkormányzatnak és a T-COM-nak is kompromisszumos megoldást kellene találnia a problémák kezelésére. Párbeszédet kellene folytatnia a földkábel, illetve léghábeles építés optimális arányának meghatározásában. Az önkormányzatnak a város, az épületek esztétikus képét kell védenie, ezért ott, ahol az indokoltnak látszik, ragaszkodni kell a földalatti kábelépítéshez. A ritkábban beépített, kevésbé ellátott területeken, az ellátás mielőbbi kiépítése érdekében engedmények adhatók, a léghábeles építésére. A felbontott közterületek helyreállításakor szorgalmazni kell a jó minőségű burkolat készítését.

Területi hatókör

Még ellátatlan területek (Patacs, II rakódó, Mecsek – Szentkút, Tettye – Havi hegy, Budai külváros, Rigóder, Borbála telep, Hősök tere, Szabolcs falu, Vasas – Somogy)

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Kommunális Bizottság

A szükséges beruházásokat a piaci szereplők hajtják végre, saját beruházásban. Ahhoz, hogy ezek a beruházások elkezdődjenek, a városnak ezekkel szorosán együtt kell működnie.

Lehetséges finanszírozás

Jelenleg a fejlesztések finanszírozására pályázati úton forrás nem biztosítható, így magánforrások.

Ütemezés: Folyamatos.

Várható előnyök

Teljes körű szolgáltatás.

Térfigyelő rendszer telepítése

A rendszer nagy részének a kiépítése az EKF-program keretében megtörténik.

Területi hatókör

A tervezett rendszer a belváros frekventált pontjain kerülne telepítésre.

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Kommunális Bizottság, EUNET 2000 Kft.

A térfigyelő rendszer pályázati értékelésébe célszerű a rendőrséget is bevonni. A tervezett beruházást az önkormányzat bonyolítja le.

Lehetséges finanszírozás

Önkormányzat, de a beruházás megvalósításához a szükséges forrásokat pályázati úton célszerű megszerezni. Az EKF 2010 Pécs keretében megvalósuló helyszínek költségeit az EKF- források biztosítják.

Ütemezés

A rendszer megvalósítása a tervezéstől a kivitelezésig kb. háromnegyed évet vesz igénybe.

Várható előnyök

A rendszer által figyelt területen a közbiztonság számottevően javul. A tervezett rendszerrel nyomon követhető a gyalogosok és az autósok kulturált és biztonságos közlekedése. Az esetleges balesetek rendőrségi tisztázása a visszanézett felvételen pontos képet ad a történekről. A megfigyelő rendszer visszaveti a bűnözésre hajlamos emberek tevékenységét. Városunkban különösen elszaporodott a zsebtolvajlások, az illegális valutaváltások száma. A térfigyelővel nagy százalékban csökkenthető ezek és egyéb más bűncselekmények előfordulása. Ez nem csak a rendőrség és a közterületfelügyelet munkájának hatékonyságát javítaná, de a városban lakó polgárok közérzetének javítását is szolgálná.

Az önkormányzati szerveket, oktatási, művelődési, gazdasági intézményeket összekötő optikai adatátviteli kábelek elhelyezése.

Ez a program szorosan kapcsolódik az informatikafejlesztési programhoz. Az önkormányzat hivatalait, valamint intézményeit (Anyakönyvi Hivatal, Közterület-felügyelet, Mozgásfogyatékosok Nappali Intézete, Idősek Otthona, PHVV Zrt., BÍOKOM Zrt. alsó- és középfokú iskolák, könyvtárak) optikai kábelekkel össze lehet kötni. Az informatikai összeköttetés már létezik a Hivatal egyes intézményei – Széchenyi téri, Kossuth téri épületeink, Adóiroda – között.

Területi hatókör

A város területén elszórtan elhelyezkedő intézmények és hivatalok.

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Kommunális Bizottság

A tervezett munkák beruházója a város önkormányzata, a hálózat üzemeltetője az EUNET 2000 Kft.

Lehetséges finanszírozás

A tervezett beruházást önerőből és pályázati pénzekből lehet elő teremteni.

Ütemezés

A tervezett kivitelezés megvalósítása a rendelkezésre álló pénzeszközök függvénye, de célszerű az ütemezést éves szintre lebontani. A teljes beruházás várható időtartalma három év.

Várható előnyök

A kiépített hálózaton bonyolítható az ügyfélforgalom jelentős része. A szervezetek, intézmények, iskolák, könyvtárak stb. közötti adatszolgáltatás felgyorsul, pontosabbá válik. A döntéshozók gyorsabban jutnak a szükséges információkhoz. A meglévő sok telefonközpontot egy központba lehet összevonni így jelentős megtakarítás érhető el (lásd pl. az egyetemi központot). Az általános-, és középfokú iskolák és a művelődési intézmények állandó és olcsó Internetes kapcsolathoz jutnak, mely szintén költségmegtakarítást jelent.

11. Honvédelmi követelményekből eredő feladatok

Helyzetértékelés

A 2003. évi XXVI. törvény az Országos Területrendezési Tervről (OTrT) Pécs közigazgatási területét „Kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi területté” nyilvánította (3/11. számú melléklet). Kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület többek között az, amely „... a Magyar Köztársaság védelmi képességeit alapvetően meghatározó, vagy a NATO- tagságból eredő, valamint a nemzetközi szerződésekben vállalt kötelezettségei teljesítésére hivatott objektum elhelyezésére szolgáló terület” (OTrT. 2. o. 11. pont.). Az ilyen területeket „... a településszerkezeti tervben beépítésre szánt vagy beépítésre nem szánt különleges honvédelmi terület területfelhasználási egységbe kell sorolni” (16/C § 2. bekezdés), és a kiemelt térségi és megyei területrendezési tervekben a tényleges kiterjedésének megfelelően kell lehatárolni. (16/C § (1) bekezdés)

E szabályozás előzménye, hogy Magyarország NATO-csatlakozásakor vállalta, hogy a honi és szövetséges légtér védelme, illetve a repülések biztonsága érdekében három elemből álló radarrendszert épít ki. Ebből kettő – Bánkúton és Békéscsabán – már felépült. A rendszer harmadik elemét a Zengőn tervezték elhelyezni, de a civil tiltakozás – nemzetközi segítséggel – ezt megakadályozta. A HM kompromisszumos megoldásként, de az érintettekkel történő egyeztetés nélkül 2005 novemberében a Tubest jelölte ki a radar telepítési helyeként.

A radartelepítési lehetőségeit vizsgáló, 2004-ben készült ún. Láng-jelentés a Tubest földrajzi, demográfiai és környezetvédelmi okokból eleve kizárta a lehetséges helyszínek köréből, ezért meglepetéssel és heves ellenállással fogadta Pécs város lakossága és önkormányzata a döntést. Civil szervezet (Civilek a Mecsekért Mozgalom) alakult a létesítmény építése ellen, közmeghallgatást, majd népszavazást kezdeményezve. A népszavazás magas, de nem elégséges részvétel mellett 94%-os elutasítás született, a lakosság egyértelműen a radar ellen voksolt.

A lakossági tiltakozás ellenére a HM sajátos eljárásban – hatástanulmány nélkül – engedélyt adott a létesítmény megépítésére. Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata, több civil szervezet, és számos magánszemély megtámadta az építési engedélyt, mivel az nem felel meg az engedélyezésekor érvényben lévő jogszabályoknak. A közigazgatási per még nem

fejeződött be. Széleskörű konszenzus alakult ki a tekintetben, hogy radart polgár- és környezetbarát módon kell elhelyezni.

Célkitűzések

A radar ne helyezkedjen el a város sérülékeny ivóvízbázisán.

A radar ne veszélyeztesse közelségével egy esetleges háborús helyzetben sem a civil lakosságot.

A nagyteljesítményű rádióhullámok bizonyítottan ne jelenthessenek káros egészségügyi hatást sem a közvetlen környezetében, sem az attól távolabb élőkre.

A katonai radar ne akadályozza a Mecseki Parkerdő korlátlan használatát.

Ne változtassa meg a Mecsek és a Pécs védett tájképét.

Ne veszélyeztesse a Nyugat-Mecsek Tájvédelmi Körzet védett geológiai értékeit, felszíni és felszín alatti karsztformáit, növénytársulásait, védett növény- és állatfajait, kultúrtörténeti és tájképi értékeit.

Javasolt akciók

- Egyeztetés a HM-mel és a civilekkel.
- Új helyszín kijelölése.

Területi hatókör

Tubes és az alternatív helyszínek.

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Polgármester és a Tisztségviselői Kabinet,
HM, Civilek a Mecsekért Mozgalom és más szervezetek, a lakosság.

Lehetséges finanszírozás

HM, egyeztetések önkormányzati forrásból.

Ütemezés A radar végleges elhelyezéséig folyamatos.

Várható előnyök

Pécs város lakosságának és a HM-nek is megnyugtató megoldás, további konfliktushelyzetek elkerülése.

IV. A HUMÁN INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE

12. program: Közoktatási program

Helyzetértékelés

Pécs lakosságának száma folyamatosan csökken. A fiatalabb korosztályok fogyása a gyorsabb, és azon belül az egyes korcsoportok létszáma ingadozó. A csökkenő gyermeklétszám miatt az óvodák eddig túlterheltsége csökken. Az általánosiskolás-korú tanulólétszám csökkenését követte az intézmények számának radikális csökkentése. A középfokú képzés az érettségit adó oktatás irányába mozdult el és e folyamatnak megfelelően jelentősen csökkent a szakiskolai tanulók létszáma és nőtt a gimnáziumi és kismértékben a szakközépiskolai tanulók száma. A képzés igyekszik követni a munkaerőpiac igényeit. Ehhez a szakképzés térségi (kistérség, megye, régió) megszervezése, a képzési kínálat összehangolása, új TISZK-modellek létehozása kedvezőbb feltételeket jelenthetnek. Pécs városkörnyékéről egyre többen veszik igénybe a pécsi oktatási intézményeket. Pécs iskolavárosi szerepköre, *országos összehasonlításban* az utóbbi évtizedekben folyamatosan romlott, amely elsősorban más városok jelentős intézményfejlesztéseinek tudható be. Pécs önmagához mért helyzetében javulás tapasztalható.

Célkitűzések

Pécs iskolaváros szerepkörének fenntartása.

Az oktatásban az intézményrendszer átalakításával, a képzési formák és tartalmak folyamatos aktualizálásával követni kell a megváltozott igényeket.

A gazdálkodás új alapokra helyezése megtörtént. További feladat a rendszer továbbfejlesztése, folyamatos finomítása, az oktatási intézményekhez eljuttatott információk naprakészsége érdekében, illetve a rendszer további kiterjesztése. Biztosítani kell az önállóság és a felelősség egyensúlyát.

Az óvodai ellátásnak igazodnia kell a csökkenő létszámhoz és a területileg eltérő igényekhez. Az általános iskolai oktatás fejlesztését a szakmailag autonóm intézmények összvárosi érdekeknek megfelelő modernizációja képezi.

Támogatandó, hogy minél több 8 osztályt végzett vegyen részt középfokú oktatásban.

Igény szerint bővíteni kell a távoktatás szerepét a felnőtt oktatásban.

Át kell gondolni a vidéki tanulók pécsi oktatásának előnyeit és hátrányait.

Az óvodai nevelésben és az általános iskolai oktatásban néhány városkörnyéki településsel fel kell vállalni az intézményfenntartó társulásban történő ellátást.

Javasolt akciók

- Adaptív és hatékony működési rendszer kialakítása. Az oktatás modernizációja nem egy-két látványos akciót igényel, hanem a szakmai, partnerségi elveket szem előtt tartó folyamatos irányítást (értékelés és szükség esetén történő beavatkozások.).
- A hatékonysági szempontok egységes elveken történő érvényesítéséhez szükséges megfelelő mutatórendszer alapján való folyamatos mérés és értékelés. Gondoskodni kell a kiépített minőségbiztosítási rendszerek folyamatos fejlesztéséről, továbbviteléről.
- A kapacitáskihasználtság csökkenése esetén minőségi fejlesztésekre kell törekedni (tanításra alkalmatlan helységeket más funkciókra kell átalakítani, a

felszabaduló osztálytermekből könyvtárszobát, tornaszobából tornatermet stb. kell kialakítani). Az ingatlanok funkcióváltását tanulmánytervi szintű tervekkel célszerű megalapozni.

- Az oktatási intézményeket egységesen fejlesztett informatikai hálóba célszerű szervezni.
- Növelni kell a hiányszakmákban (nyelvtanár, informatikus), valamint az új módszertani ismeretekre (mérés-értékelés, kompetenciaalapú oktatás stb.) felkészítő tanfolyamokat elvégző pedagógusok számát.
- Segíteni kell az intézményeket abban, hogy saját minőségbiztosítási rendszert építsenek ki.
- Továbbá az itt külön meg nem említett, de a közoktatási intézkedési tervben szereplő feladatokat végre kell hajtani.
- A HKS és az alapján az IVS még az alábbiakat fogalmazta meg:
 - További többcélú oktatási intézményi központok létrehozása.
 - Az intézményrendszer hálózatos együttműködésének a támogatása (a kapcsolódó egyéb humán ellátó szervezetekkel egyetemben).
 - Modellértékű pedagógiai, szakmai, információs és módszertani központ létrehozása.
 -

Területi hatókör

A jelenlegi intézményhálózat adja az oktatás jövőbeli térszerkezetének is a gerincét.

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Oktatási Bizottság, pedagógus- és közalkalmazotti szakszervezetek, szülők és tanulók civil szervezetei.

Lehetséges finanszírozás

Át kell térni a normatív alapú feladatfinanszírozásra.

Ütemezés

Folyamatos

Várható előnyök

A tanulók tudásának, képességeinek és készségeinek javulása. (megkezdett mérések folytatásával regisztrálható). Javul a rendszer működtetésének hatékonysága.

13. program: Lakásgazdálkodási program

Helyzetértékelés

Pécsett ma közel 70 ezer lakás van, ami 2007-től csökkenő ütemben bővül, korszerűsödik. Ennek ma már csak töredéke, mintegy 6%-a tartozik az önkormányzati lakásgazdálkodás hatáskörébe, 1990-ben az önkormányzat tulajdonba kapta a korábban állami tulajdonú és az ingatlankezelő szervezet kezelésében lévő kb. 24 000 bérlakást, de 1991-től azok többségét értékesítette a bentlakók számára. 1998óta 4300 körüli önkormányzati tulajdonú lakás maradt, ami azóta alig változott. 2001–2005 között 500 új önkormányzati lakás épült, de így is 2008-ban már kevesebb mint 4300 lakás volt. Ezek két nagy csoportja a közel 2000 összkomfortos, távfűtéses lakás és a 1000–1200 komfort nélküli, rossz műszaki állapotú, a város legkülönbözőbb részein szétszórta elhelyezkedő vagy szükséglakás. Ezekben gyakran olyan alacsony jövedelmű családok élnek, akik kb. 10–15%-a még a bérleti és a közüzemi díjakat sem tudja (vagy nem akarja) fizetni. Az önkormányzati és közüzemi kintlévőségek közelítik az 1 Mrd Ft-ot. Az önkormányzati bérlakások kétharmada vegyes tulajdonú épületben van. A város két garzónházában lévő 214 lakás a fiatal családok első lakáshoz jutását hivatott segíteni.

Az ezekben élő családok közel fele 5 év után sem tudja lakáshelyzetét maga megoldani, így továbbra is elfoglalja ezeket a garzonokat.

Jelenleg a pécsi lakosok kb. 10 %-a él önkormányzati bérlakásban. A többség határozatlan idejű szerződéssel rendelkezik. A lassan emelkedő bérleti díjak (átlagosan 6600 Ft/hó) még mindig olyan alacsonyak, hogy alig fedezik a fenntartás költségeit, nem képződik alap a korszerűsítésre, a lakásállomány bővítésére.

Az önkormányzat lakásgazdálkodása magába foglalja a lakásállomány fenntartását (állagmegóvás), kezelését (elosztás) és bővítését. 2008-ban az önkormányzat új lakásgazdálkodási koncepciót fogadott el, amelynek végrehajtása most kezdődik.

Célkitűzések

Stratégiai szemlélet érvényesítése.

Hatékony szervezeti keretek megteremtése.

A lakásgazdálkodást önfenntartóvá kell tenni, pénzügyi stabilitást biztosítani kell.

A meglévő lakásállomány műszaki színvonalának az emelése.

Differenciálni kell a kínálatot és a bérlői kört.

A könnyebb kezelhetőség és a jobb lakásgazdálkodás érdekében a vegyes tulajdonú ingatlanok számát mérsékelni kell.

A lakásgazdálkodást összhangba kell hozni a városrehabilitációs programokkal.

A kínálat növelése és differenciálása, a szociális bérlakás-építési program újraélesztése.

Horizontális cél: a lakásgazdálkodásban különösen követni kell az Antiszegregációs tervben (2008) foglalt ajánlásokat.

A pécsi lakásállomány bővítése érdekében segíteni célszerű a magánépítkezéseket.

Javasolt akciók

- Profiltisztítás és kínálat bővítése: ingatlancserével, eladásokkal és vásárlásokkal.
- Bérleti jogok visszavásárlásával növelni kell a szociális bérlakáskínálatot.
- A bérlakás piac átstrukturálása. Speciális szegmenseket kell kialakítani és működtetni (nyugdíjasok, nagycsaládok, fiatal pályakezdekők stb.)
- A bérleti és közüzemidíj-hátralékokat és a szociális segélyek kifizetését célszerű összehangolni.
- A bérleti díjak megállapításának közelíteni kellene a piaci árakhoz, és a különbözetet a szociális támogatási rendszerben kellene megkapniuk a bérlőknek.
- A belvárosi komfortnélküli lakásokat fel kell számolni.
- Építési terület, telkek kialakítása és értékesítése. Évente kb. 100–200 telek értékesítésével lehetne számolni.
- Új szociális bérlakásokat kell építeni.
- Különböző típusú lakásépítési területeket kell kijelölni a magánépítkezések céljára. (A környező településeket is be kell vonni az előkészítésbe.)

Területi hatókör

A 2010–2011-ben készülő településrendezési tervben kell kijelölni az új lakásépítési területeket, ezen felül foghíjak, bontással nyert telkek beépítése.

Pl. szociális bérlakásépítés: Árpád Gimnáziumtól D-re (100-120 lakás).

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Gazdasági Bizottság, Polgármesteri Hivatal Szociális és Lakásgazdálkodási Csoportja, Pécs Holding Városi Vagyonkezelő Rt., magánszféra.

Lehetséges finanszírozás

Állami normatív támogatás, önkormányzati saját forrás, PHVV Zrt., magánérő, pályázatok

Ütemezés: Folyamatos

Várható előnyök

Javul az önkormányzati tulajdonú „minőségi” lakások aránya. A pécsi polgárok különböző típusú építési lehetőség közül választhatnak. Csökken az elvándorlás. Nő a lakásmobilizáció.

14. Szociális ellátórendszer fejlesztése

Helyzetértékelés

Pécsett tartósan számolni kell 4-6 ezer munkanélkülivel, akik közül sokan tartósan vannak munka nélkül. Növekvő problémát jelent a pályakezdő fiatalok elhelyezkedése, és az 50 év felett a munkájukat elvesztők újra munkába állása. Pécsett viszonylag alacsony a szociális bérlakások aránya, és azok minőségi összetétele is kedvezőtlen. Sok családnak nehézséget jelent a lakások fenntartása, a közüzemi díjak fizetése. (Pl. a PÉTÁV-nak, a Vízműnek folyamatosan több mint 3000 fő tartozik.) A tartozások annak ellenére növekvő tendenciát mutatnak, hogy évente kb. 4000 fő kap lakásfenntartási támogatást. Az országos átlagoknak és tendenciáknak „megfelelően” számos társadalmi probléma (alkoholizmus, drogfogyasztás, bűnözés stb.) jelent komoly kihívást a szociális ellátás számára. A lakosok, az érintettek jelentős része negatívan értékeli a város ellátórendszerének állapotát és az intézmények gazdálkodása problémákkal terhelt. Egyre inkább világossá válik, hogy a hagyományos szociális támogatások nem tudnak megbirkózni a problémákkal. Szükség van a szociális ellátórendszer reformjára. Az önkormányzat 2000-ben programot fogalmazott meg a szociális ellátórendszer fejlesztésére. Számos fejlesztés ellenére az abban megfogalmazottak jelentős része még mindig előttünk áll.

Célok, prioritások

Szociális szolgáltatási kör bővítése, az ellátórendszer fejlesztése, korszerűsítése.

A döntési, végrehajtási rendszer működésének javítása.

A szociális ellátások hatékonyságának növelése.

Javasolt akciók, intézkedések

Más programok megvalósítása is segíti a szociális célok teljesülését (pl. lakásgazdálkodási stb.).

- Szociális kerekasztal folyamatos és hatékony működtetése.
- Egészségügyi intézmények tevékenységének jobb összehangolása.
- Kooperáció más intézményekkel (pl. megyei önkormányzattal) és civil szervezetekkel, közös programok kidolgozása és végrehajtása.
- A város részletes szociális térképének elkészítése és folyamatos karbantartása.
- Komplex fejlesztési programok kidolgozása a speciális hátrányos helyzetben lévő társadalmi csoportok számára.
- Intézményfejlesztési projektek végrehajtása.
- Módszertani és szakmai tanácsadó tevékenység biztosítása.

- Innovatív szakmai kezdeményezések számának és hatékonyságának növelése.
- Az esélyegyenlőség biztosítása a közterületeken és a városi közintézményekben.
- Keleti városrészben – az EKF-hez kapcsolódóan – szociális alapú városrehabilitáció.
- Kertvárosban, a Várkonyi utcában új rendelőintézet építése.

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Humán Főosztály, szociális ellátórendszer intézményei, Baranya Megyei Önkormányzat, civil szervezetek.

Lehetséges finanszírozás

Városi költségvetés, partnerszervezetek és -intézmények forrásai, pályázatok során szerzett források.

Ütemezés: Folyamatos.

Várható előnyök

Szociális gondoskodás, a rászorulókat megsegítése révén családok, társadalmi csoportok önfenntartó képességének a visszaállítása, prevenció.

15. program: Városi közintézmények rekonstrukciója

Helyzetértékelés

Pécs város önkormányzata körülbelül 270 igazgatási, oktatási, egészségügyi, közművelődési stb. intézményt működtet. Az elmúlt évek folyamatos forráshiánya miatt ezek jelentős részében még a feltétlen szükséges állagmegóvások és felújítások is csak részben történtek meg és a korszerűsítések rendre elmaradtak, szinte mindegyik – kisebb nagyobb – felújításra szorul. Több ingatlan esetében ez már veszélyezteti a szakmailag elvárható működést. Az egyes funkciók, vagy azok területi elhelyezésével szemben is megváltoztak az igények. Például a csökkenő népességszámból és egyes városrészek elöregedéséből eredően, vagy éppen új korszerűbb ellátási formák megjelenése okán átgondolandó, hogy a funkció a jelenlegi helyén és formában teljesíthető-e a leghatékonyabban, vagy a meglévő ingatlanvagyonon belüli – esetleg más tulajdonosokkal való – csere útján szerzett más ingatlan át-, felújításával új helyen. Esetenként megvizsgálandó, hogy más szervezetekkel közösen nem lehetne-e ugyanazt a funkciót magasabb szakmai szinten hatékonyabban ellátni (pl. járóbeteg-ellátás, informatikai szolgáltatások, könyvtár, egészségügyi és szociális szakképzés stb. a Pécsi Tudományegyetemmel közösen).

Célkitűzések

A közintézményeket és az ingatlan és ingó vagyont egységes egésként kezelve meg kell keresni a változó igényeknek leginkább megfelelő intézményi formát és szakmai tartalmakat, majd azok teljesítésének megfelelő korszerű műszaki feltételeket kell kialakítani.

Javasolt akciók

- Az intézmények műszaki ingatlankataszterének elkészítése és a műszaki állapot felmérése.
- A megállapított felújítási sorrend alapján a felújítások ütemezett elvégzése.
- A funkciók várható (kívánatos) alakulásának előrevetítése. Összevonási, bővítési, intézményfejlesztési igények meghatározása.
- A szolgáltatásokkal, ellátásokkal szembeni szakmai elvárásoknak, lakossági igényeknek a jelenlegi elhelyezéssel való összevetése, majd a meglévő vagy az újonnan kijelölt ingatlan felújítási tervének elkészítése.

- A tartalom és az elhelyezés egységének a megteremtése. Az ellátás, a szolgáltatás minőségének javítása, intézmények, szervezetek átalakítása és ezzel párhuzamosan a leginkább megfelelő ingatlanok felújítása.

Területi hatókör

A város egész területén lévő különböző intézmények, ingatlanok.

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Gazdasági Bizottság,

Városfejlesztési Bizottság, intézmények vezetői, érdekvédelmi és szakmai szervezetek, a város hasonló szolgáltatásokat nyújtó egyéb intézményei.

Lehetséges finanszírozás

A rekonstrukció becsült költsége kb. 6 Mrd Ft. Ez a program mintegy 8–10 év alatt teljesíthető vegyes finanszírozásban. Átlagosan a városnak a rekonstrukció 50%-át kellene finanszírozni, a többi forrást pályázatok, magánérő és más külső források (hosszú távú bankhitel, partnerintézmények saját forrásai stb.) bevonásával kellene előteremteni. Az ütemezést meghatározhatja, hogy mikor, melyik intézmény rekonstrukciójához lehet külső forrást szerezni.

Ütemezés: Folyamatos.

Várható előnyök

Korszerűsödnek a város közintézményei, létrejön a tartalom és a műszaki forma egysége. Megnövekszik a közintézmények által nyújtott szolgáltatások minősége és javul az ellátás biztonsága. Növekszik az önkormányzati ingatlanvagyon értéke.

16. program: Közművelődés, művészeti élet további erősítése

Helyzetértékelés

Pécs város kulturális élete, közművelődése, hagyományokra épülő, magas szintű összetett rendszer. Ezt reprezentálja az önkormányzat által fenntartott intézmények széles skálája: Az önkormányzat intézményeit az elmúlt években több lépcsőben átalakította, szervezeti formájukban, működésükben korszerűsítette.

Az intézményhálózat működése mellett egyre lényegesebb szerepet játszanak a periodikusan visszatérő nagy rendezvények, fesztiválok, melyek a város kulturális arculatát jelentősen átalakították. A teljesség igénye nélkül ilyenek: Tavaszi Fesztivál, Pécsi Országos Színházi Találkozó (POSZT), Nemzetközi Zenei Fesztivál, Nemzetközi Kamarakórus Fesztivál, Nemzetközi Felnőtt Bábfesztivál, Országos Kisplasztikai és Kerámia Biennále, Sétatér Fesztivál, Örökség Fesztivál és ezekhez kapcsolódó rendezvények sora.

A város kulturális életében mind a populáris, mind az elit kultúra tendenciái érvényesülnek, ez utóbbi területen különösen kiemelkedő a képzőművészet, a zene és színházak szerepe.

Lényeges esemény a város kulturális életében, hogy a pécsi ókeresztény késő római temető a világörökség része lett. Ez mind a város belső, szellemi közegének alakulásában, mind a turizmusban, idegenforgalomban nagymértékű változást, fejlődést jelenthet.

Pécs kulturális és művészeti életében jelentős áttörést hozott az EKF 2010 program.

Célkitűzések

Az önkormányzat kulturális koncepciójában a széles körű kulturális kínálat biztosítását, az alapintézmények védelmét, a kulturális kiadások szintentartását, esetenkénti emelését, a külső források, pályázati lehetőségek bővítését, a civil társadalom és a piac intézményeinek bevonását, az idegenforgalom fejlesztését, a művelődési mozgalmak támogatását, az oktatással való együttműködést, a nemzetiségi hagyományok ápolását, a testvérvárosi és nemzetközi kulturális kapcsolatok bővítését, a kommunikációs rendszerek fejlesztését tűzte ki célul.

Rövid távú teendő az EKF programjainak sikeres teljesítése, de hosszú távú feladat az EKF 2010 program keretében bevezetett programok jelentős részének további – lehetőség szerint piaci alapú – működtetése, a széles kulturális kínálat fenntartása.

Javasolt akciók

Pécs hagyományosan kultúrváros: fejlesztésének kiemelt területe kell, hogy legyen a humán infrastruktúra és ezen belül a kulturális ágazat. Az idegenforgalom, a turizmus növekedését elsősorban ez a terület fokozza.

- alapfeladat a kulturális, művészeti élet hagyományos értékeinek megőrzése, és ezzel egy időben az új tendenciák felerősítése.
- ennek érdekében az elhatározott EKF-beruházások megvalósításával a kínálat, a minőség bővítése. A hagyományosan megrendezett fesztiválok, nagy rendezvények, a világörökséggel kapcsolatos programok beillesztése az EKF kulturális programcsomagjába és azok színvonalas feltételrendszerének biztosítása szükséges.
- a kulturális kapcsolatok erősítése, kiépítése a szűkebb és tágabb régióban, és a testvérvárosi, nemzetközi kapcsolatok területén.
- részvétel hazai és nemzetközi pályázatokon.

Területi hatókör

A város egész területe, különösen az EKF által érintett területek.

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Kulturális Bizottság,

EKF intézményei, Pécsi Nemzeti Színház, Horvát Színház, Harmadik Színház, Pannon Filharmonikusok - Pécs, Városi Könyvtár, Pécsi Kulturális Központ, Pécsi Galéria és Vizuális Műhely, Pécs TV Kft., Állatkert és akvárium-terrárium, Pécs Ifjúsági Központ, egyéb közművelődési és oktatási intézmények, civil szervezetek.

Lehetséges finanszírozás

EKF-finanszírozás és önkormányzati források.

Ütemezés: Folyamatos.

Várható előnyök

Tovább erősödik a város kulturális élete, amely növeli az idegenforgalom bevételeit, támogatja a tudásigényes gazdaság kialakítását és a pozitív Pécs-image megtartását.

17. program: Sportolási lehetőségek fejlesztése

Helyzetértékelés

A város 2001. év végére részletesen feltárta és értékelte a város sportját, a 97-es sportkoncepció megvalósítását és 2002 januárjában új III. sportkoncepciót fogadott el. Megállapította, hogy

- a diáksport és az utánpótlás-nevelés jelentős eredményeket ért el,
- javulás történt a szabadidősport terén is, de ez még elmarad a kívánatostól,
- kialakultak a fogyatékosok sportolási lehetőségei,
- a sportegyesületeknek súlyos anyagi gondjaik vannak,
- a kiemelkedő csapatsportágakat jobban kell menedzselni,
- az egyéni versenyzőink nem a klasszikus sportágakban értek el kimagasló eredményeket,
- sporttelepek és létesítmények többségének állapota kritikus,
- bár javuló az arány, de az általános iskolai tanulók közel 20%-a nem tud úszni.
Különösen rossz a helyzet a peremterületeken.

Ezen megállapítások alapján a város 2004-ben új sportkoncepciót fogadott el.

Célkitűzések

Az utánpótlás-nevelés, a szabadidő- és diáksport lehetőségeinek bővítése és feltételeinek javítása.

Javasolt akciók

Új létesítmény építése

1. Atlétikai csarnok építése

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Népjóléti és Sport Bizottság, Sportcsoport,
Önkormányzat, PTE és PVSK összefogás.

Lehetséges finanszírozás

Pályázati formában, bekerülési költség kb. 600 millió forint.

Ütemezés: 2010

Várható előnyök

Megépítése többek között a Tüzér utcai futófolyosó pótlását szolgálja, korszerű létesítmény, versenysport feltételeinek javulása.

Labdajáték-munkacsarnok építése.

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Népjóléti és Sport Bizottság, Sportcsoport, ÖTM.

Területi hatókör: Városi Sportiskola részére a TÁSI udvarában.

Lehetséges finanszírozás: Bekerülési költség kb. 250 millió forint, pályázati lehetőség kihasználásával.

Évente egy új, nagyméretű, füves labdarúgópálya építése, öntözőrendszerrel együtt.

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Népjóléti és Sport Bizottság, Sportcsoport, ÖTM

Lehetséges finanszírozás bekerülési költség 60 millió forint, megvalósítás állami programokban való részvétel segítségével.

Keleti városrészben uszoda építése.

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Népjóléti és Sport Bizottság, Sportcsoport, ÖTM.

Lehetséges finanszírozás bekerülési költség 1 milliárd forint, megvalósítás pályázat és magántőke bevonásával.

5. Sportgrundok építés (játzóterekkel együtt)

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Népjóléti és Sport Bizottság, Sportcsoport, ÖTM.

Lehetséges finanszírozás Önkormányzati sajtóterő

Meglévő létesítmények bővítése, korszerűsítése:

1. Városi Sportcentrum kialakítása, ezen belül öltözőkapacitás növelése, új pályák építése, parkolók kialakítása, bekerülési költség kb. 350 millió Ft.

2. Hullámfürdő fejlesztése, új 25 m-es medence építése, bekerülési költség 150 millió forint.

3. Sportkollégium kialakítása kb. 100 fő részére, bekerülési költség 150 millió forint. A Sportkollégium megvalósítására olyan helyszínt kell választani, amely a későbbiekben még bővíthető, és a bázisiskolákból könnyen megközelíthető legyen.

4. Nevelési központ uszodafejlesztés, új 25 m-es medence építése, bekerülési költség 150 millió forint.

5. Műjégpálya felújítása, esetleg lefedése, bekerülési költség kb. 200 M Ft. Részben önkormányzat, és meg kell vizsgálni magántőke és pályázati források bevonásának lehetőségét.

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Népjóléti és Sport Bizottság, Sportcsoport, ÖTM

Lehetséges finanszírozás

Önkormányzati sajtóterő, pályázatok.

Meglévő létesítmények felújítása:

Elsősorban az iskolai tornatermek állagjavítása, felmérés alapján a felújításra tervet kell készíteni.

Lehetséges finanszírozás

ÖTM, önkormányzat, pályázatok, évi kb. 80 millió forint.

V. A TELEPÜLÉSI KÖRNYEZET JAVÍTÁSA

Az építésügy, a természetvédelem, a környezetvédelem és a vízgazdálkodás területén a jegyzőnek elsőfokú hatósági jogköre van, amellyel kapcsolatos feladatokat a hivatal szakértőinek segítségével lát el. A munka egyik jogi alapja az önkormányzati rendeletként elfogadott településrendezési terv.

Általános alapelv, hogy nem elsősorban önálló környezetvédelmi, helyreállító programokra van szükség, hanem minden akciónál figyelembe kell venni a fenntartható fejlődés alapelveit.

A programok között nem szerepeltetjük a hulladékgazdálkodást, mert a kökényi hulladéklerakó hosszú távra megoldja a kommunális hulladék elhelyezését, és a városi többségi tulajdonú BOKOM Kft. az országban példaértékűen irányítja, szervezi és végzi a komplex hulladékgazdálkodást.

A bányászati törvény nevesíti a rekultivációval kapcsolatos teendőket és nevesíti a felelősöket. A rekultiváció ennek megfelelően haladt és halad előre. A városnak ezzel kapcsolatban annyi a teendője, azt kell elérnie, hogy ne csak szűk értelemben vett rekultiváció történjen, hanem komplex területi rehabilitáció.

Pécs MJV Önkormányzata 2005-ben fogadta el Települési Környezetvédelmi Programját, amely a hosszú távú célok mellett elsősorban a középtávú teendőkre koncentrálna.

18. program: A levegőminőség javítása

Helyzetértékelés

Pécs légszennyezése a közelmúltban elért jelentős javulás ellenére is további teendőket kíván meg. 2004-ben megtörtént a Pécsi Hőerőmű Zrt. földgáz és biomassza tüzelésre való átállása, amely jelentősen csökkentette a kéndioxid kibocsátást. A nitrogéndioxid kibocsátásért továbbra is elsősorban a közlekedés a felelős. Az alacsonyabb fajlagos kibocsátást biztosító gépkocsik általánossá válása mérsékelhetné a légszennyezést, de a növekvő forgalom miatt ez nem érzékelhető. A légszennyező anyagok döntő hányadát még mindig az ipari üzemek (elsősorban a Pannon Power Zrt.) és a közlekedés adják. A város levegőminősége általában a megfelelő kategóriába sorolt, bár esetenként a magas szálló por (PM₁₀) szennyezettség szmogveszélyes helyzeteket is eredményez. A nitrogén-dioxid koncentráció alapján a „C” míg a Pm₁₀ koncentráció alapján a „B” zónacsoportba sorolt a város jelenleg. Az összes kibocsátás tekintetében még mindig meghatározó a Pannon Power Zrt., annak ellenére, hogy az elmúlt években csökkent az emissziója, részben a kisebb áramtermelésnek, részben a műszaki korszerűsítéseknek köszönhetően. A második legnagyobb kibocsátó a város gépjármű forgalma.

Célkitűzések

A város levegőminőségének javítása. A helyhez kötött források kibocsátásának és a közlekedési emisszió csökkentése.

Javasolt akciók

- A lakossági és kommunális fűtés korszerűsítése, gázprogram folytatása.
- A közlekedési emisszió csökkentése, forgalomszervezés. Elkerülő utak építése és a forgalom ezekre terelése.
- A közlekedési utak rendszeres portalanítása, a város köztisztasági helyzetének javítása.
- Allergének légtérbe kerülésének mérséklése, parlagfű mentesítési program folytatása.

- Az ipari jellegű kibocsátások érintettekkel egyeztetett program szerinti mérséklése.
- A távfűtés költséghatékonyságának az emelése, a rákötések lehetőségének a biztosítása, ezzel új fogyasztók szerzése.

Területi hatókör

Pannon Hőerőmű Zrt. és a külszíni fejtések területe, nagy forgalmú utak, parlag fűvel fertőzött területek.

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Városfejlesztési Bizottság,

Pannon Hőerőmű Zrt. ÁNTSZ, Pécsi Közlekedési Zrt., PÉTÁV Kft., civil szervezetek. pollen munkacsoport.

Lehetséges finanszírozás

Az ország és a megye is kiemelten kezeli a levegő-minőség védelmét, az emisszió csökkentését, így a pályázati rendszereken keresztül forrásokat lehet bevonni a pécsi problémák megoldásában. A távfűtés és villamos-energiatermelés energiahordozó váltását, valamint a külfejtések rekultivációját a Pannon Hőerőmű Zrt.-nek kell fedeznie. A városi programok finanszírozása érdekében pályázatokat kell kidolgozni.

Ütemezés Folyamatos.

Várható előnyök

Változások mérhetőek a levegő minőségének javulásában, a lakosság egészségi állapotának javulásában.

19. program: A vízbázisok és felszíni vizek védelme

Helyzetértékelés

Pécs felszín alatti vízbázisai sérülékeny földtani környezetben helyezkednek el. A pellérdi és a tortyogói felszín alatti víztároló medencéi részben a város alatt helyezkednek el, és egységes rendszert alkotnak, így bárhol bekerülő szennyeződés veszélyezteti a vízbázisokat. Önálló vízföldrajzi egységet képez a mecseki karszt, amelynek víznyerő helye a Tettye-forrás. Országos célprogram is támogatja a vízbázisok védelmét. Kormányrendelet írja elő a védőterület-rendszer meghatározását és a szükséges korlátozások rögzítését és betartatását. A helyi vízbázisok nem csak Pécs, hanem a városkörnyéki települések közös tulajdonában vannak, ami koordinációs feladatokat támaszt. A legjelentősebb terhelő forrás a pécs-pellérdi szennyvíztisztító telep. A városi terhelés nagymértékben csökkent az ISPA-beruházások kapcsán, csökkent a közműolló. Ennek ellenére a felszíni vizek állapota nem javult jelentősen.

Az ISPA-program I. üteme keretében monitoringkutakat is építettek. A mecseki uránércbányászat által okozott környezetvédelmi károk felszámolására végzett beruházási program keretében 1998-tól kezdődően egy olyan egységes környezetellenőrzési rendszer kidolgozása és üzemeltetése kezdődött meg, amely alkalmas a teljes rekultiváció befejezését követően a bányászat hatásterületén a talaj, a felszíni és felszín alatti vizek és a levegő állapotának megfigyelésére (monitoringozására) hosszú távon, akár évtizedeken keresztül. Az így kialakított rendszer részét képezi az ISPA-program keretében, kifejezetten a Tortyogó-Pellérdi ivóvízbázisok védelme érdekében tervezett és kialakított 22 db kútból álló hálózat. A megfigyelő fúrások egy része az uránipari, jelenleg rekultiváció alatt lévő zagyaráozók környezetébe kikerült szennyezett oldatok terjedésének vizsgálatát segíti elő. Továbbá célja a 2002–2004-ben a zagyaráozók környezetében kialakított vízkármentesítő rendszer hatékonyságának ellenőrzése. Kiépítésre került egy földrajzi információs rendszer is, amely

az uránbányászat monitoringrendszerének mérési adatait minden érdeklődő számára hozzáférhetővé teszi.

Célkitűzések

A felszín alatti vízkészletek mennyiségének és minőségének a megóvása az ivóvízcélra történő hasznosítás érdekében.

Javasolt akciók

- A „P” és „T” területekre elkészült a védőterületek lehatárolása. A tiltó és korlátozó rendelkezéseket a településrendezési tervbe kell megjeleníteni.
- Új kutakat kell kialakítani, valamint szükséges a régiók újraszűrözése és jókarba helyezése.
- A talajszennyezések csökkentése, megszüntetése. A potenciális szennyező forrásokat fel kell tárnai, a szennyezéseket meg kell szüntetni és a szükséges kárelhárító munkálatokat el kell végezni.
- A Pécsi Állatkert áttelepítése. (Jelenleg vizsgált terület Árpádtető térsége.)
- A Megyeri úti felhagyott és a pellérdi új szennyvíztisztító telepet összekötő SENTAB nyomóvezeték a vízbázisvédelem szempontjából sérülékeny területen halad át, ezért az ISPA III program keretében párhuzamos vezetékkel kiépíteni.
- A „P” és „T” terület védelme érdekében együtt kell működni a Pécstől nyugatra eső önkormányzatokkal.

Területi hatókör

A pellérdi víznyerő terület („P” terület), a tortyogói víznyerő terület („T” terület), a tettyei karsztforrás hidrogeológiai védőterülete és a hirdi vízbázis.

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Városfejlesztési Bizottság,

Pécsi Vízmű Rt. érintett önkormányzatok, ÁNTSZ, Környezetvédelmi Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség.

Lehetséges finanszírozás

Városi költségvetés, Környezetvédelmi Alap, esetleg komplex program részeként ISPA.

Ütemezés: Folyamatos.

Várható előnyök

Megszűnnek a felszíni és felszín alatti vizekre veszélyt jelentő szennyező források. A város jó minőségű ivóvízzel történő ellátásának biztosítása.

20. program: A városi zöldfelületi rendszer fejlesztése

Helyzetértékelés

A város zöldfelületeinek fenntartása, takarítása a Pécsi Holding Városi Vagyonkezelő Zrt. feladata. Pécs város zöldterületei nagy értéket képviselnek, fenntartásuk és fejlesztésük fontos feladat, de e terület évek óta forráshiánnyal küzd. Legcsekélyebb a zöldfelület aránya a belvárosban (50 000 m²), de jóformán csak itt van pénz a megfelelő szinten tartására. Megkezdődött a játszóterek felújítása és az EKF kapcsán a közterek és a parkok egy részének az újjáélesztése. A város pollenszennyezettsége rendszeresen igen magas.

Célkitűzések

Egészségesebb és esztétikusabb városi környezet létrehozása, a városi klíma javítása.

Meglévő zöldterületek megóvása, minőségének javítása, a belvárosban és környékén a közösség számára használható zöldfelületek mennyiségének növelése.

A város zöldfelület-ellátottsága csak a mecseki parkerdővel biztosítható, ezért annak területét nem szabad csökkenteni, más célra igénybe venni, használatát korlátozni.

Javasolt akciók

- El kell készíteni a zöldterületi katasztert, és meg kell határozni a szükséges beavatkozásokat.
- A meglévő zöldterületek fenntartási tervének elkészítése, az abban foglaltak megfinanszírozása és végrehajtása.
- Új zöldterületek, parkok, rekreációs területek kialakítása (Cindery tömbben, a Kálvária dombi közpark fejlesztése, annak figyelembevételével, hogy természetvédelmi terület, Tüskés rét fejlesztése, bányászati területek rekultivációja).
- A város faállományának folyamatos felújítása. (Mérlegelendő, hogy csak őshonos fajtákat telepítsenek-e, vagy inkább a mediterrán karakter erősítésére törekedjenek.)
- Aktualizálni kell a település zöldfelületrendszer tervét, mely nemcsak a zöldterületekkel foglalkozik, hanem a biológiailag aktív felületek rendszerét is feltárja.
- A parkok, játszóterek, szökőkutak és csobogók tervszerű és rendszeres felújítása.
- Meg kell kísérelni az intézmények és civil szervezetek bevonását a zöldfelületek és közterületek karbantartásába (tavaszi takarítási akciók, védnökségek vállalása stb.).
- Természet- és tájvédelem (pl. a Nyugat-Mecsek Tájvédelmi Körzet jogszabályban rögzített védelme.)
- Elő kell mozdítani a „Pécsi völgy” programot és az élővizek felhasználásával új zöldfelületi rendszert kell kialakítani a város északi és déli része között.

Területi hatókör

A város egész területe. A 3 200 000 m² zöldterület, ebből kb. 11 000 virágfelület, 350 játszótér stb.

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Városfejlesztési Bizottság

Pécsi Holding Városi Vagyonkezelő Zrt., civil szervezetek, intézmények, lakosság.

Lehetséges finanszírozás

EKF-program kapcsán ÚMFT támogatásból a közterületek és közparkok támogatása (2,1 Mrd Ft támogatás), Pécsi Holding Városi Vagyonkezelő Zrt. saját bevételei, önkormányzati forrás és további pályázatok.

Ütemezés

Közterületek, közparkok felújítása 2009–2010, Kálvária domb felújítása, megnyitása: 2010-2011.

Várható előnyök

A város parkosított területeinek növelése, minőségének javítása, a polgárok közérzetének és egészségi állapotának javulása. Újabb rekreációs lehetőségek.

21. program: A városi patak völgyek rendszerének fejlesztése

Helyzetértékelés

A mai város településszerkezetében még mindig nyomon követhető a település formáját alakító természetes szerkezeti elemek hatása. Ilyen természetes szerkezeti elemeknek tekinthetők a Boldogasszony völgytől a Kásás völgyi, a Sülyevölgyi, Páprágyvölgyi, az Égervölgyi, a Kismélyvölgyi patakok, a Tettye patak, a Hidegvölgyi, a Czerék-völgyi patakok, a Szabolcsi árok, a Pécsi víz, délen a Posta völgyi és a Kisposta völgyi patakok, valamint az Árpád árok. A patak völgyek természetes jellegüket sok helyen elveszítették a túlzott beépítések miatt. Pedig kár lenne nélkülözni a városszerkezetet vizuálisan is, ökológiailag is gazdagító hatásukat.

Célkitűzések

Megoldandó feladat a természetes szerkezeti elemek karakteres megőrzése, hangsúlyozása, meg kell állítani a patakok lefedését.

A patak völgyek mentén a várost keretező erdők, rétek folytatásaként a belső városrészekig bevezethető a természet.

Javasolt akciók

- A patakok, vízfolyások jókarba helyezése, a medervonalakat a zöldfelületi rendszer tengelyévé kell tenni. A medrek mellett beépítésmentes zöldfelületi sávokat kell létesíteni.
- A jogszerűség megteremtése. A vízjogi üzemeltetési engedélyeket be kell szerezni azokra a vízfolyásokra, melyek nem rendelkeznek vele. Sok helyen a vízfolyás mentén élők elkerítették a fenntartási sávot. Ezen területek visszaszerzése elengedhetetlen az egységes zöldsáv kialakításához.
- Különös gondot kell fordítani a Pécsi víz patakmeder rehabilitációjára és meder menti fásításokra, amelyek zöldfolyosóként összekötik az újonnan kialakítandó tuskésréti közpark és erdőterületet, az iparterületek véderdősávjait a Pellérdi tavakkal. A Pécsi víz közel természeti állapotának visszaállítása a tervezendő siklói városrészközpont (volt börgyár területe) látványosságá is lehet.
- Az EKF program keretében a Tettye patak „kiszabadítása” és környezetének (Vince utca) átalakítása.

Területi hatókör

A város felszíni vizeinek körzetei.

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Városfejlesztési Bizottság

Pécsi Holding Városi Vagyonkezelő Zrt., civil szervezetek, intézmények, lakosság.

Lehetséges finanszírozás

Pécsi Holding Városi Vagyonkezelő Zrt. saját bevételei, önkormányzati források és pályázatok.

Ütemezés Folyamatos.

Várható előnyök

A patak völgyek természetes zöldsávként felfűzik a parkok szigeteit, így a város nemcsak külső környezetében, hanem belső részeiben is természetközeli válik. Ez a program az építészeti örökségéhez méltó módon állítja vissza a természeti örökség egy részét. Ez hozzájárulhat Pécs „mediterrán” karakterének erősítéséhez is.

VI. TERÜLETI REHABILITÁCIÓ

22. program: Lakótelepek rehabilitációja, panelépületek rekonstrukciója

Helyzetértékelés

Pécs lakásállományának jelentős része az 50-es években épült a meszesi lakótelepen, az 50-es évek második felében és a 60-as években épült Uránvárosban és a döntően 70-es években épült Siklósi városrészben található. Ezen lakótelepek presztízsértéke különböző, de messze elmarad más történelmi városrésztől, így nemkívánatos szegregáció és életforma kialakulását is segíti. A lakótelepek közül Uránváros a legelfogadottabb, azon belül is a hagyományos téglából épült házakban lévő lakások a legkeresettebbek. A XX. század végére nyilvánvalóvá vált, hogy az úszótelkes beépítésnek nincs jövője. Mára a legjelentősebb problémát a panelházak műszaki állapota jelenti. Körülbelül 25 ezer lakást építettek iparosított technológiával. Ezek az épületek viszonylag fiatal koruk ellenére nem felelnek meg a hőtechnikai előírásoknak, épületgépészetük felújításra szorul. Magyarországon hosszabb távon sem számolhatunk e lakásállomány folyamatos kiváltásával és felszámolásával, így felújításukat kell megoldani. A magántulajdonban lévő lakások, házak felújításának költségei meghaladják ebben a lakástípusban élők teherbíró képességét. Annak ellenére, hogy a lakások értékesítésekkor belekalkulálták az árba a lakások minőségét és felújítási igényét, mégis mára részben közfeladatot jelent nemcsak az önkormányzati tulajdonú lakások és házak felújítása, hanem a magántulajdonban lévők felújításának a támogatása is.

Célkitűzések

- A lakótelepek presztízsértékének növelése, telkesítés és a panelházak felújítása.

Javasolt akciók

- Az iparosított technológiával épült lakóépületek felújítása. Tető-, földemjavítás, homlokzatok hőszigetelése, gépészeti felújítások. (A megkezdett pályázati rendszer további működtetése!)
- Telkesítési mintaprojektek. Jelképes összegért a lakóközösségek tulajdonába kell adni földterületeket! Fel kell frissíteni az 1994-es telkesítési programot! Ki kell dolgozni a telkesítés típusmodelljeit! Az önkormányzati irányításával és támogatásával a gyakorlatban meg kell valósítani egy-egy típust, majd ezen tapasztalatok alapján folyamatosan lehetőséget kell biztosítani a telkesítésre.
- Lakókörnyezet átalakítása, arculatjavítás. A szükséges műszaki felújítási ajánlati dokumentációk mellett, a helyi építészek és építészhallgatók bevonásával felújítási javaslatokat kellene készíteni a panelházak és lakások esztétikai értékének növelésére és funkcionális átalakítási lehetőségeire. (Pl. lakások alapterületének növelése erkély, zárterkély utólagos építésével, összenyitási lehetőségek, magastető létesítésének lehetősége, negatív sarkok beépítése, parkolás stb.) A közterületek arculatának megtervezésébe és kialakításába be kell vonni az érintett lakosságot és intézményeket.
- Funkciók bővítése. A lakótelepek ellátásának javítása, lakókörnyezet-barát munkahelyek létesítésének engedélyezése. (Pl. a meglévő intézményeknek követni kell a változó igényeket.)

Területi hatókör

A „panelprogram” elsősorban a Siklósi városrészt, másodsorban Uránvárost érinti, és kisebb részben a Szigeti városrészt és Meszest, valamint a város egyéb területein elszórva épült épületeket. A lakótelepi arculatjavítás a három „klasszikus” lakótelepet a meszesit, az uránvárosit és a siklósi városrészt érinti.

Szereplők

Gesztor: Városfejlesztési Bizottság és a Gazdasági Bizottság,

Egyéb szereplők: Pécsi Holding Városi Vagyonkezelő Zrt., Kormány, lakásszövetkezetek, társasházak (magánszemélyek), Pécsi Távfűtő Kft., helyi építéstartársadalom.

Lehetséges finanszírozás

A panelfelújítások költségeit a jelenlegi pályázati konstrukcióban a kormányzat, az önkormányzat és a tulajdonosok megosztják.

Egy-egy lakás minimális felújítási költsége a műszaki tartalomtól függően 200–400 ezer Ft. Az előzetes igényfelmérés alapján a városi szintű összköltség meghaladja a 3 milliárd Ft-ot. A vissza nem térítendő önkormányzati támogatás mértékét az éves költségvetés teherbíró képességének megfelelően kell betervezni, de évente minimálisan 100–200 millió Ft között célszerű elkülöníteni e célra oly módon, hogyha a pályázati igény kisebb lenne, akkor a maradék összeg az önkormányzati tulajdonú lakások felújítására legyen átcsoportosítható.

Az egyéb programok esetében is a vegyes finanszírozás lehetőségét kell keresni.

Ütemezés

Folyamatos. Változatlan pályázati feltételek alapján a teljes panellakás-állomány kb. 10 év alatt újítható fel. Körülbelül ugyanezen időhorizontot igényli a lakótelepek arculatának az átalakítása.

Várható előnyök

A lakótelepek ingatlanvagyonának felértékelődése, a lakások alacsonyabb üzemeltetési költsége. Jobb lakóhelyi közérzet, kevesebb negatív környezeti hatás.

23. program: Veszélyeztetett városrészek rehabilitációs programjai

Helyzetértékelés

2008-ban – az IVS kapcsán – elkészült Pécs antiszegregációs terve. Ez az országos egységes módszertan alapján meghatározta Pécs szegregátumait. Ezek a területek a szabolcsi városrész északi részén, Pécsbánya északi részén találhatóak, továbbá a Vágóhídkörnyékén, valamint Gyárvárosban két területen is. Ez körülbelül 550 lakást és 800 embert érint közvetlenül. E területeken önkormányzati tulajdonú rossz állagú, komfort nélküli lakásokban alacsony társadalmi státusú családok, emberek élnek. Magas a roma lakosság aránya, tömeges a munkanélküliség. Sok az önkényes lakásfoglaló. Folyamatosan romlik a közbiztonság nemcsak az érintett, hanem a környező területeken is. Az itt élők számánál sokkal nagyobb súlyú problémát jelent a város egészére nézve.

E válságócok felszámolása után területi rehabilitációra vár a város több más része is (Balokány, Gyárváros stb.).

Célkitűzések

Az oktatási integráció javítása, a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek integrálása az oktatásba, ezzel elősegítve a helyi társadalom hosszabb távú integrálódását a többségi társadalomhoz a tanulás révén.

Munkahelyhez való jutás támogatása.

Az egyes szegregátumok és szegregálódó területek infrastrukturális és társadalmi helyzetének megváltoztatása.

Javasolt akciók

- Beiskolázási körzetek átértékelése. Alapkészségek és kulcskompetenciák fejlesztése. Iskolaotthonos tanulás.
- A munkavégzési motiváció megteremtése (Cigány Centrum Program)
- Termelő és tranzitfoglalkoztatási programok.
- Szociális gazdaságok kiépítése.
- Az e területeken élők életútjainak, szokásaiknak megismerése (interjúk), a lakásállomány felmérése és az eredmények kiértékelése (részben megtörtént).
- A tények ismeretében önkormányzati stratégia és az egyes területek sajátosságaira szabott projektek/akciók kidolgozása. Az egyes területek rehabilitációjára megvalósítási tanulmányok készítése.
- Válságmenedzsment létrehozása, civil szervezetek bevonása, szociális munkások alkalmazása.
- Helyi közösségfejlesztés, a helyi életminőséget javító beruházások megvalósítása.
- Az egyes projektek ütemezett végrehajtása.

Területi hatókör

1. A pécsbányai szegregátum a Sétatér utca, Pécsbányatelepi út, Károly utca, Kórház utca, Pécsbányatelepi út, Károlyi tér, Kénes út, valamint a településhatár közötti területet foglalja magába.
2. A szabolcsi szegregátum a Komlói út mentén fekszik a Gorkij utcáig, valamint a Tűzoltó utca, Kolónia utca, Baltika utca, Török I. utca, Bánya utca mindkét oldala, a településhatár – György-akna területén található.
3. A vágóhíd környéki szegregátum a Nyírfa utca, Légszeszgyár utca, Tüskésréti út, valamint a Sport utca mindkét oldalát magába foglalja.
4. A gyárvárosi, északi szegregátum az Álmos és az Előd utca közötti területet jelenti.
5. A gyárvárosi, déli szegregátum a Mohácsi út, a vasútvonal, valamint a Csaba utca mentén fekszik, a bemutatott kartogram azonban nem a pontos helyét mutatja, a jelzett helyszíntől északnyugati irányban található.
6. A városban találhatóak olyan területek, amelyek eleget tesznek ugyan a szegregációs mutató kritériumának, de az alacsony népességszámuk (50 fő alatti népességszám) miatt mégsem tekinthetők valódi szegregátumoknak. Ezek a területek a következők: Somogy-Bányatelep, István-akna, Rücker-akna, Káposztásvölgyi út, Szabolcsfalva, Füzes.

Szereplők

Ez esetben különösen fontos a különböző aktorok együttműködése. Várospolitikai gesztor: több bizottság együtt: Városfejlesztési Bizottság, Gazdasági Bizottság, PHVV Zrt., részönkormányzatok, civil szervezetek, roma szervezetek. Fogd a Kezem Alapítvány, INDIT Közalapítvány, Magyar Máltai Szeretetszolgálat, Tamasz Alapítvány, Pécs Egyházmegyei Katolikus Caritas, UWYTA Nonprofit Kft., Roma Integrációs Tanács, Kissebségi Önkormányzatok.

Lehetséges finanszírozás

Pályázati lehetőségek kihasználása (pl. TIOP, TÁMOP, DDROP), önkormányzati forrás, PHVV Zrt.

Ütemezés

A legproblematikusabb területeken válságmenedzselés, komplex program megvalósítása a gazdaságossági rangsor szerint.

Várható előnyök

A szegregáció mértékének a csökkentése, társadalmi, bűnözési, közegészségügyi veszélyforrások felszámolása.

24. program: A bányászati (és ipari) területek komplex területi rehabilitációja

Helyzetértékelés

A szén- és uránbányászat visszafordíthatatlan és maradandó változásokat eredményezett Pécs természeti és épített környezetében. Az esetek többségében előrehaladt a meddőhányók, a mélyművelés, a külfejtéses bányák, a bányaudvarok rehabilitációja. A bányatörvény alapján az utódszervezetek a minimális tájrendezésre kötelezhetőek. Szerencsére a megkezdett munkákat ennél korszerűbb szemléletben végézik és legtöbb esetben az utóhasznosítást is szem előtt tartják. Ennek jó példája a Pécsi Ipari Park kialakítása.

Az uránbánya meddőhányói, a perkolációk és zagytavai nem Pécs közigazgatási területén vannak, de környezeti hatásait tekintve közvetlenül érintik a várost, így az itt folyó rehabilitációs munkák sem közömbösek Pécs számára. A zagytavak kivételével a rehabilitációs munkálatok elkészültek. Feladat, hogy a művelés felhagyása után minél gyorsabban zöldterületté és rekreációs tájjá alakítsák e tájsebeket.

Célkitűzések

Az utódtájak hasznosítását szem előtt tartó komplex területi rehabilitáció, mely magába foglalja a tájrehabilitációt, a környezetállapot javítását és a területek újrahasznosítását egyaránt. Mindezt egymással koordináltan, szakmai és társadalmi kontroll mellett kell végezni.

Javasolt akciók

A rekultivációval, felszámolásokkal kapcsolatos feladatokról számos alapos és részletes program készült (a KTM, a SZÉSZEK, a MBVH Rt, a MÉV stb. számára), feladat ezek végrehajtása, illetve a különböző jogszabályok betartatásán kívül a város érdekeinek érvényesítése.

Az önkormányzat feladata a rekultiváció folyamatos figyelemmel kísérése, a város érdekében történő befolyásolása. Konkrét végrehajtó feladata azokban az esetekben van, amelyek nem tartoznak a bányatörvény által előírt kötelezettségek közé (pl. a régen felhagyott kő- és homokbányák). További külszíni fejtésekhez Pécs közigazgatási területén nem adható meg a hozzájárulás, és a pécsbányatelepi külszíni fejtés jelenlegi engedélyei nem hosszabbíthatók meg.

Területi hatókör

A szén- és az uránbányászat következtésben sérült területek, valamint a kisebb jelentőségű, de városi feladatot jelentő hirdi, danitzpusztai, szabolcshegyi, dobogi homokbányák.

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Városfejlesztési Bizottság,

Az 1993. évi XLVIII. törvény által kötelezettek: Mecseki Zrt.

Partnerek: Környezetvédelmi Minisztérium, helyi önkormányzatok, engedélyező hatóságok.

Lehetséges finanszírozás

A rekultivációt a bányatelkek jogosítottjainak kell finanszírozni a bányatörvény alapján. Ez döntően központi költségvetési forrásból történik. A kötelező rekultiváción túlmutató feladatok finanszírozására egyéb forrásokat is be kell vonni (Központi Környezetvédelmi Alap, EU-s források: PHARE, ISPA).

Ütemezés

Az elfogadott programok alapján.

Várható előnyök

Megszűnnek a város „tájsebei”. A város „újrahasznosításra” visszakapja a korábbi bányászati területeket, ezzel lehetőség teremődik azok beépítésére, rekreációs területek kialakítására stb.

VII. KULTURÁLIS, MŰVÉSZETI ÉRTÉKEK VÉDELME

25. program: Műemléki, építészeti értékvédelem

Helyzetértékelés

Pécsett az építészeti értékeinket, a műemlékeket és azok együtteseit védeni kell,

- mert a műemlék, a műemléki együttesek, a meghatározó utcaképek, különböző karakterű településrészek, védendő kulturális értékeink!
- mert letűnt korok alkotóinak keze munkáját őrzik, értéket képviselnek!
- mert a műemléket övező tisztelet kijár az ősöknek és az ősöktől ránk hagyott emlékeknek, mert történelmi emlékekhez, eseményekhez kapcsolódnak, értékké emeli ezeket történelmi múltjuk!
- vagy mert megbecsülésének alapja a vallásos kegyelet!
- vagy mert a közösségi múlthoz számítják művészi emlékeit!
- vagy mert kulturális értékük mellett, gazdasági, gyakorlati jelentőségük is számottevő (pl. idegenforgalom)!
- vagy olyan hangulati értékük van amely élménykeltő, az a laikus szemlélő is megcsodálja azokat, aki történetüket nem ismeri, vagy az építészeti korokban és stílusokban nem járatos!

A „mit védjünk?” kérdés, Pécs esetében ma már tisztázott és a műemlékvédelem terén mintaszerűnek mondható. A város által a közelmúltban készített szabályozási tervek településtervezői, az örökségvédelmi hivatal képviselőivel folyamatos egyeztetésben a hiányzó védelmi kategóriákat mind területekre, mind épülecsoportokra, mind egyedi épületekre vonatkozóan meghatározták. A tervek jóváhagyása után az országos védettségeket legalább elővédettségre lehet terjeszteni, a helyi védettségre méltó értékek pedig a város helyi értékvédelmi rendelete szerinti megkülönböztetett figyelmet kaphatnak. Több védelemre méltó örökségünk menekült így meg a közelmúltban (például malomépület az Ágota utca 1–3-ban, Angster orgonagyár és lakóépület a Mária utcában, klasszicista lakóházak a belvárosban).

Pécs MJ. Város 2002-ben alkotta meg a 37/2002.(06.28.) számú rendeletét a helyi értékek védelméről, amely a város teljes közigazgatási területén található, olyan építészeti, történelmi, régészeti, néprajzi, termelés-történelmi, képzőművészeti, iparművészeti szempontból jelentős egyedi vagy együttes alkotásokra vonatkozik, amelyek műemléknek nem minősülnek ugyan, de környezetüket jelentősen meghatározzák, a város történelmi folytonosságát bizonyítják, építészeti értékeket hordoznak, továbbá a lakók városszeretét elősegítik. Az értékvizsgálatot követően a helyi védetté nyilvánítás folyamatosan történik. Ma már 130-nál is több helyi védett épülete és 4 védett területe van a városnak. A hivatkozott rendelet szerint eljárva a védett épületek felújítására évenként vissza nem térítendő támogatásra pályázat kerül kiírásra. A műemléki védelemre javasolt, de még le nem védett ingatlanok közül 15 helyi védettséget élvez a védelem bekövetkeztéig. Az EKF évre való felkészülés keretében „Homlokzatfelújítás 2010” pályázatot írt ki a történelmi belváros területén álló ingatlanokra, és a pályázatok vissza nem térítendő támogatást kapnak.

Az Önkormányzat a 269/2008.(05.29.) számú határozatával elfogadta Pécs város vizuális arculati koncepcióját.

Pécs Belvárosában több évtizede üresen álló épületek, intézmények, lakóházak állaga folyamatosan romlik. Több esetben az állagromlás eljutott arra a szintre, hogy már csak a bontás látszik a megújulás egyetlen járható útjának. Gyönyörű egyemeletes, XIX. századi eklektikus épületek tűntek el a Mária utcában, helyükön úr tátong a mai napig. A hibás döntés után eltűnt épületek hiányát az utca ma sem heverte ki. A Rákóczi út mentén XIX. század

eleji klasszicista épületeket, a Perczel utcában barokk lakóépületet bontottak le az elmúlt években. Helyükre új beépítéseket emeltek, vagy több éve már, hogy üresen álló foghíj tátong a belváros szívében. Külön említésre szorulnak az elindult, de évek óta befejezetlen építkezések. A telket sok esetben 75% fölött beépítő, a hagyományos utcakép fölé magasodó, nyugtalan homlokzatú és tömegű beépítések a belváros szövetét „kikezdi”.

Az egyház, az állam és a műemlékvédelem jó együttműködésének eredménye látható ma a Pécsi Bazilika térségében folyó rekonstrukciós építkezések nyomán. Magyarország első egyetemének bemutatásával egy időben a Bazilika tornyai egyesével újulnak meg.

Célkitűzések

A műemlékvédelem feladatainak megfogalmazása történelmileg változó és legtöbb esetben egyedileg eldöntendő kérdés. A szakmailag helyes döntések meghozatala, a tulajdonosi szándékok érvényre juttatása, a beruházások gazdasági haszna, megtérülése, olyan ellentétes szempontok ütköztetését jelenti, amely során a műemlékvédelmi elvek nem sérülhetnek, kulturális örökségeink maradandó kárt nem szenvedhet.

Minden szereplőnek tudatosítania kell a kulturális örökségeink prioritását és minden más érdek csak a műemlék egésze, vagy részletei védelmének biztosításával juthat érvényre, csak ezután köthető kompromisszum. Mindez hosszú folyamatot jelent, melyben koordinátori szerepet nemcsak az örökségvédelmi hivatal szakemberei, hanem a város feletti „gondnokságot gyakorló” önkormányzat együtt töltenek be.

A készülő településrendezési tervek tartalmazzák az örökségvédelem biztosításához szükséges szabályokat.

A történelmi belváros meglévő épületállományának megőrzése, további bontások korlátozása.

Javasolt akciók

- Egy jól működő – szabályozási, finanszírozási és működtetési – rendszert kell kialakítani.
- Építészeti örökség helyi védelméről szóló rendelet további folyamatos alkalmazása, betartatása.
- Folyamatos értékvédelem.
- Törekedni kell arra, hogy új intézmények a védett épületekben kerüljenek elhelyezésre.
- A Közgyűlés folyamatosan tartsa karban a helyi védelem alá tartozó értékek jegyzékét. Minden évben készítsen programot az aktuális teendőkről, védett objektumok megóvásának, támogatásának teendőiről és más szereplők bevonásával hajtsa azokat végre.
- Ki kell jelölni az önkormányzat hivatalában a szakmai és koordináló feladatokat ellátó személyeket (apparátust), és meg kell nevezni a felelősöket.
- Kiemelten kell kezelni a világörökség részét hordozó területet és objektumokat.
- Együttműködés más szereplőkkel:
 - Koordinációs partneri kapcsolatot kell kiépíteni a Kulturális Örökségvédelmi Hivatallal. (Ennek az együttműködésnek egyik eredménye az ókeresztény sírokat befoglaló terület világörökségi listára felkerülése.)
 - Különösen fontos a lakosság tájékoztatása, meggyőzése és felkészítése. Világossá kell tenni, hogy a védelem érdekében szükséges korlátozások olyan minőségi változást is eredményezhetnek, amely nyomán korszerűbb használat, magasabb életszínvonal, vonzóbb környezet jön létre, és a tulajdon értéke is megnőhet.
 - A vállalkozói réteget is meg kell győzni az értékvédelem fontosságáról, szükség esetén a korábbiaknál szigorúbban kell érvényesíteni a szabályokat.
 - Folytatni kell a jó együttműködést az egyházakkal.
 -

Területi hatókör

Elsősorban a történelmi belváros. Továbbá a külső területeken található ipartörténeti emlékek és megfontolandó néhány modern építészeti emlék védelme a város különböző területein.

Szereplők

Gesztor: Városfejlesztési Bizottság, Világörökség Munkacsoport,

A további fontos szereplőket három fő csoportba oszthatjuk:

- Szakmai képviselő: Kulturális Örökségvédelmi Hivatal, állami és városi főépítész, tervtanács, JP Múzeum, művészettörténészek, építészek, urbanisták, kivitelezők;
- Tulajdonosi réteg: lakosság, önkormányzat, egyházak;
- Beruházók, tőkebefektetők, vállalkozók.

Az építészek felelősségét is ki kell hangsúlyozni. A kellő alázat, az alkalmazkodás hiánya végzetesen lerombolhatja egy-egy városrészt, utca, tér karakterét, hangulatát. Ebben a fázisban dől el végeredményben a szabályozás helyessége.

Az egyházaknak is kiemelkedő szerepe van a műemlékvédelemben. Az egyházak vezetői, a tulajdonukban levő védett építmények, együttesek fenntartása, jó karbantartása érdekében folyamatos együttműködésben az Örökségvédelmi Hivatallal, jó és hozzáértő gazda módjára gondoskodnak templomaik, iskoláik, zárdáik, palotáik stb. állandó karbantartásáról.

A megőrzés csak akkor lehet sikeres, ha a vállalkozók és az egész város lakossága részt vesz és közreműködik benne. Soha nem szabad szem elől téveszteni, hogy a történeti városok és városnegyedek megőrzése elsősorban az építetőkre és a lakókra tartozik.

Lehetséges finanszírozás

Az önkormányzat és társaságainak tulajdonába lévő műemlékek felújítását az önkormányzatnak kell viselnie esetleg magánérő bevonásával. A lakosság tulajdonában lévő épületek esetében támogatási rendszert kell kialakítani. A műemlékek jelentős részénél társfinanszírozást kell megszervezni.

Ütemezés

Folyamatos.

Várható előnyök:

Örökségvédelem hatékony megvalósítása, értékeink fokozott védelme. A város attraktivitásának és vonzerejének erősödése.

26. program: Régészeti emlékek védelme és bemutatása

Helyzetértékelés

Pécs város és környékének geográfiai helyzete, kedvező klimatikus viszonyai, hidrológiai adottságai révén valamennyi régészeti kultúra embere megtelepedett itt. Vannak a városfejlesztésbe is bevonható kiemelkedően fontos lelőhelyek és vannak „csak” tudományos, történeti jelentőségűek. Kiemelt jelentőségű pécsi körzetek a Makártető és Makáralja, Jakabhegy, Nagyárpád – Dióttető, Szabolcs és különösen a történelmi belváros.

A lelőhelyek többsége fokozott védettség alatt áll, amit a városrendezés során is érvényesíteni kell. Az ismert és itt felsorolt lelőhelyek mindegyikére vonatkozik a védettség.

Ki kell emelni a világörökség körzetét (az ókeresztény síremlékeket), a római várost, a magyar középkor megmaradt emlékeit, a hódoltságkor itt megőrzött építményeit.

Célkitűzések

A város fejlesztése során figyelemmel kell lenni a régészeti emlékek megőrzésére, a lehetőségek szerint biztosítani kell azok feltárását, és a kellően attraktív emlékek esetében lehetővé kell tenni azok bemutatását a nagyközönség számára. A városfalat egységesen kell kezelni, helyreállítani.

A felsorolt lelőhelyek és a leletlista jelzi, hogy Pécs egyik fő vonzereje lehet a régészeti örökség. A belvárost illetően konkrét koncepció létezik ezek feltárására és bemutatására. Kívánatos lenne ezt kiterjeszteni a város teljes területére.

Javasolt akciók és területi hatókör

A program sajátosságának megfelelően területenként sorba kell venni a legfontosabb lelőhelyeket, és meg kell határozni az ezzel kapcsolatos teendőket.

A szabályozási tervben meg kell jelölni azokat a területeket Pécs közigazgatási területén belül, ahol a fejlesztések, építések során számolni kell a régészeti lelőhelyek miatti korlátozásokkal.

Vannak területek, ahol

- semmilyen építkezés nem folytatható,
- csak a feltárásokat követően lehet építkezni,
- építkezés csak régészeti felügyelet mellett valósítható meg,
- fel kell tární, helyre kell állítani az emlékeket gondoskodni kell a bemutatásukról
Ezek fokozhatják Pécs attraktivitását, növelhetik turisztikai vonzerejét.

Az egyes területek jellemzése

Történeti Belváros. E terület régészeti emlékeinek kiemelkedő jelentőségük van.

Római kori emlékek:

- Az Ókeresztény temető területe a Világörökség része. Itt jelenleg is folyik feltárás, e területen semmiféle egyéb építkezés nem lehetséges.
- Sopianae városa. A későrómai város több épületének feltárása és bemutatása is megtörtént. A területen mindenfajta építkezés csak az ásatást követően valósítható meg.
- A római kori város körzetében több azonos korú településnyom van (II. sz. Belklinika, Munkácsy u. 8., Felsőmalom u., Rácváros Szőlészeti kutatóintézet, Hársfa u., stb.), ezek védelme kötelező.

A középkori város emlékei:

- A városfal régészeti és műemléki védettség alatt áll.
- Pécs egyike azon három magyar városnak, ahol valamennyi koldulórendi kolostor megtalálható. Ezek feltárása, illetve két helyen bemutatása megvalósult: Ferencesek u. 34–36 – ferences templom, Munkácsy u. 8. – dominikánus kolostor, II. sz. belklinika – karmelita kolostor, Ágoston tér – ágostonos kolostor.
- A Székesegyház mögött helyezkedik el Magyarország első egyeteme. Helyreállítása folyamatban van.
- A tettyei Szatmári-kastély feltárása és konzerválása több évtizede szerepel a tervekben.

Hódoltságkori emlékek:

- A hódoltságkori emlékek többsége jó állapotban van és látogatható. A közeljövőben kerül feltárásra a Jókai tér 11. belterületén elhelyezkedő Kis Dzsámi. A Széchenyi

Gimnázium udvarában, a Megye utcában és a Kazinczy utcában valamint a Mária-Király utca között lévő dzsámi feltárása még várat magára.

Pécs külső területei:

- Pécs - Szabolcs: Mindkét temető jelenlegi egy-egy földváron belül helyezkedik el. Környezetük nem veszélyeztetett. Az alsó temető Ny-i oldala alatt egy honfoglaláskori temető feltárását tervezik.
- Pécs - Somogy: A 6-os út mellett római villa és temető van, feltárását tervezik.
- Nagyrápád: Dióstető: fontos régészeti lelőhely, beépítésre alkalmatlan. Petőfi u.: Nagyméretű avar temető helyezkedik itt el. A város terjeszkedése (pl. lakóépületek) itt csak az ásatás után lehetséges.
- Pécs - Ipari Park (Pécsújhegy alja): Csak régészeti megfigyelés és megelőző feltárás után lehetséges az építkezés.
- Üszög: A kastélytól északra lévő dűlőben római erőd nyomai találhatóak. Itt változatlan talajművelés lehetséges csak.
- Kertváros - lőtér: A tervezett elkerülő út létesítésével párhuzamosan régészeti feltárás történik.
- Megyeri tér: Az utóbbi években történt beruházások régészeti felügyelet megkerülésével történtek, ami a jövőben elkerülhetetlen.
- Ürög: Valamennyi építkezés csak régészeti megfigyelés mellett valósítható meg.
- Jakabhegy: Természetvédelmi terület régészeti és műemléki védettség alatt. A kutatás 1976 óta megszakításokkal folyamatos. Az őskori sáncok és a középkori kolostor idegenforgalmi bemutatása (és gondozása) a város és a régió feladatai közé kell tartozzon. A Pálos kolostor állagmegóvása részbeni rekonstrukcióval 2006-2007. években elkészült.
- Kantavár: A romvár és környékének (a vár alatti falu) bemutatása szükséges. Pécs közönsége leginkább e romok helyreállítását igényli. A konzerválást követően a város egyik fő turisztika látványossága lehetne.
- Makárhegy: Valamennyi kultúra nyomai megtalálhatók itt. Mindenféle építkezést, szőlőtelepítést régészeti feltárásnak kell megelőznie. A 2002. évben az Alsómakárdűlő területén egy avarkori temető további részét kívánják feltárni.

A felsorolás nem lehet teljes, hiszen nap mint nap újabb lelőhelyekről értesül a múzeum, elsősorban a kevésbé ismert városrészekből. Ezek regisztrálása, esetleges feltárása és bemutatása a JP Múzeum Régészeti Osztályának alaptevékenysége. E feladatok ellátását csak úgy tudják elvégezni, ha a városfejlesztési elképzelésekbe (konceptióba és településrendezési tervekbe) szervesen beillesztik a régészeti adatokat a harmonikus együttműködés érdekében.

Szereplők

Gesztor: Városfejlesztési Bizottság, Kulturális Bizottság, Janus Pannonius Múzeum Régészeti Osztály, KÖSZ.

Lehetséges finanszírozás

Az EKF-beruházások területén a program része. Elsősorban a városképileg fontos vagy turisztikai attrakciót is jelentő régészeti emlékek feltárását és helyreállítását az önkormányzatnak is támogatnia kell pályázati és magánforrások bevonásával.

Ütemezés:

A Janus Pannonius Múzeummal egyeztetett ütemterv szerint.

Várható előnyök

Pécs történeti értékeinek megőrzése. Örökségturizmus erősítése. Pécs-image javulása.

27. program: Köztéri műalkotások gyarapítása és megóvása

Helyzetértékelés

Pécs védelemre méltó értékei közé kell sorolni a város különböző pontjain elhelyezett köztéri alkotásokat: szobrokat, emlékműveket, emléktáblákat, díszkutakat, plasztikákat. A legutolsó felmérés szerint – az emléktáblákat nem számítva – kb. 150 jelentősebb köztéri alkotás díszíti városunkat. Pécs város önkormányzata az elmúlt években nagy gondot fordított új köztéri alkotások elhelyezésére.

Sajnos városunkban nemcsak a szobrok állításának pozitív törekvése, hanem a már felállított művek pusztításának negatív tendenciája is érvényesül. Sajnálatos módon ugyancsak terjedőben van a szobrok, emléktáblák, épületek falának festékspray-vel való lefújása, a grafiti elterjedése. A szándékos rongálásokon kívül sokszor az eltelt idő és a megváltozott körülmények is ártanak a műveknek.

Külön problémát jelent a szökőkutak, csobogók, ivókutak állapota, sok a megrongált, működésképtelen szökőkút, mivel a plasztikánál jelentkező szokásos problémákon túl a vízszereplvények folytonos működőképességének, téliesítésének biztosítása nehéz feladat.

A köztéri alkotások: szobrok, emlékművek, emléktáblák, díszkutak, folyamatos karbantartása, a speciális anyagokat és szakismereteket igénylő rekonstrukciós munkák elvégzése igen költségigényes.

Célkitűzések

- A közösségi terek művészeti értékeinek gyarapítása.
- Az értékek rombolásának, a vandál pusztításnak sokoldalú és hatékony megelőzése.
- Értékmegőrzés.
-

Javasolt akciók

- Az EKF-program (e koncepcióban 3. program) keretében történő közterületek felújítása keretében műalkotások felújítása és védelme.
- Köztéri műalkotások további felállítása, közterületeink felújításába művészek bevonása.
- Szakemberek közreműködésével felmérés készítése a köztéri alkotások állapotáról, a szükségessé váló intézkedések sürgősségéről, ütemezéséről, a pénzügyi fedezet biztosításának lehetőségéről.
- A már megsérült megrongálódott alkotások felújítása, helyreállítása, a városvédelemmel foglalkozó civil szerveződések és a város lakossága hatékony bevonásával.
- Folyamatos karbantartás, értékmegővás.

Területi hatókör

Egyedi műalkotások, város közterületei.

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Kulturális Bizottság.

Pécsett élő és dolgozó művészek, építészek és egyéb szakemberek (művészettörténészek, kert-tervezők stb.), Baranyai Alkotó Telepek, művészeti szervezetek, Pécsi

PÉCS VÁROSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

Tudományegyetem Művészeti Kar, Művészetek Háza, Pécsi Holding Városi Vagyonkezelő Zrt.

Lehetséges finanszírozás

Önkormányzati és alapítványi források, pályázatok, Pécs Holding Városi Vagyonkezelő Zrt. saját bevételei.

Ütemezés: Folyamatos.

Várható előnyök

Pécs közterületeinek megújulása, megszépülése, a közösségi terek esztétikai értékének növekedése, a pécsi művésztszadalom erősödése, Pécshez kötődése.

VIII. VÁROSIGAZGATÁS ÉS VÁROSGAZDÁLKODÁS MODERNIZÁLÁSA

28. program: Informatikai rendszer fejlesztése, intelligens város kialakítása

Helyzetértékelés

A globalizálódó világban az intelligens település létrehozása a társadalmi-gazdasági fejlődés olyan szükséges feltételrendszerének a megteremtését jelenti, mint korábban az infrastruktúra hagyományos elemeinek a közút- és a telefonhálózatnak a fejlesztése jelentett.

Magyarországon már 1996 óta vannak „intelligens település” típusú fejlesztések. A támogatások elnyerésének egyik feltétele az volt, hogy az önkormányzat legyen a programok vezetője, koordinátora!

Pécs városa országos összehasonlításokban – az egyetemnek és néhány multinacionális cégnek köszönhetően – átlagosnak tekinthető. A pécsi városházán viszonylag korán megtörténtek az első lépések a térinformatikai alkalmazások terén, de sajnos ez a lépéselőny mára lemorzsolódott. Forráshiány és más irányú politikai elkötelezettség miatt (pl. ISPA-program) az elmúlt években az informatikai fejlesztések nem élveztek súlyuknak megfelelő prioritást, így már a feltétlen szükséges lépések megtételében is jelentősek az elmaradások.

Jelenleg van kidolgozás alatt egy új internetalapú településirányítási rendszer. Befejezéséhez közeledik a földmérési alaptérképek digitalizálása és aktualizálása. Folyik a különböző szelvények (pl. közművek) tartalmi feltöltése. Lehetőség van üvegszál hálózaton az internet kicserélő központon keresztül a gyors adatátvitelre. Kezdeményezések történtek intézmények közötti együttműködésekre is. A Magyar Telekom, a Pécsi Tudományegyetem és egy kábelszolgáltató létrehozta a Pécsi Internet Magot (PIM), amely működik internet-előfizetés nélkül is. Megkezdődött, a Hatósági Információs Rendszer (HIR) kialakítása. A Városháza Online oldalak 1999 májusától működnek.

Pécs esetében kitörési pont lehetne az informatika átfogó fejlesztése. Azok a települések, amelyek a K+K fejlesztésekben élen járnak, a jövőben funkciókat, munkahelyeket vehetnek el azoktól a településektől, amelyek e téren lemaradnak.

Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata 2004-ben pályázatot nyert el az e-önkormányzati rendszerének kifejlesztésére és bevezetésére, melynek része volt az informatikai tevékenység informatikai támogatásának fejlesztése is. Ennek eredményeképpen az ügyviteli tevékenység teljes egészében informatikailag támogatott. A létrehozott LOGO-rendszer felöleli az elektronikus iktatást és ügyiratkezelést, a közgyűlési, a bizottsági munka elektronikus támogatását, térinformatikai-, adóügyi megoldásokat, valamint az e-ügyintézés kérdéskörét is. A rendszer folyamatos fejlesztés alatt áll, igazodva a folyamatosan felmerülő új elvárásokhoz.

Az e-önkormányzati rendszer része az elektronikus közgyűlés modul, mely az önkormányzat közgyűlésének és bizottságainak munkáját támogatja. Végigkíséri a munkaterv- és előterjesztés készítés, a határozat- és rendeletalkotás, valamint a jogász, bizottsági elnöki, jegyzői és polgármesteri kontroll folyamatát. A modul lehetővé teszi a nyilvános dokumentumok, és a szavazások eredményeinek Web portálon keresztül történő publikálását a lakosság számára. A rendszer kapcsolatot biztosít bizonyos ügyek ügyfélkapus bejelentkezés útján történő eléréséhez is. A felhasználók személyazonosságuk igazolása mellett egyszeri belépéssel biztonságosan kapcsolatba léphetnek az elektronikus közigazgatási ügyintézés és szolgáltatást nyújtó szervekkel.

Az önkormányzat egyik kiemelt fontosságú célja, hogy segítséget nyújtson az állampolgároknak és a gazdálkodó szervezeteknek az önkormányzattal kapcsolatos naprakész információk megszerzéséhez. E cél megvalósítása érdekében létrejött a <http://gov.pecs.hu> internetes honlap, valamint az e-önkormányzati rendszer keretén belül kifejlesztésre került az

e-ügyintézés modul. A modul segítségével a lakossági és üzleti ügyfelek személyes megjelenés nélkül indíthatnak önkormányzati hivatalos ügyeket, tájékozódhatnak ügyeik állapotáról, panaszt, bejelentést tehetnek, megismerhetik és véleményezhetik az önkormányzati munka dokumentumait. Ezen új lehetőségekkel az elektronikus ügyfél-tájékoztatás maradéktalanul megvalósul. Mindezekon kívül az állampolgárok és gazdálkodó szervezetek építő észrevételeit, hozzászólásait e-mail-en is megküldhetik az önkormányzat részére.

Az e-önkormányzati rendszer lehetőséget nyújt az önkormányzati rendeletek elektronikus közzétételére a <http://gov.peccs.hu> internetes honlapon. A rendszer 2006-os bevezetése óta a korábbi évek rendeletei folyamatosan rögzítésre kerültek, egészen 1996-ig visszamenően, míg a 2007-es évtől kezdve az önkormányzat rendeleteit, azok megtárgyalását és elfogadását követően az érdeklődők azonnal megtalálhatják az interneten. Az elektronikus közzététel folyamatosan kiterjesztésre kerül az önkormányzat bizottságai által hozott határozatokra is.

Az okmányirodai fejlesztések szorosan kapcsolódnak az önkormányzat informatikai fejlesztési elképzeléseihez. A zsúfoltság és sorban állás elkerülése végett ügyfélbarát ügyintézési mód került bevezetésre, melynek keretében az ügyfelek interneten, vagy telefonon kérhetnek időpontot. Mindezek mellett a rendszer kiszolgálását biztosító megfelelő informatikai háttér - hardver, szoftver, nyomtatók - került beszerzésre. Az ügyfelek tájékozódását segítve a <http://gov.peccs.hu> internetes oldalon megtalálhatók a szükséges ügyleírások, valamint az ügyek intézéséhez szükséges űrlapok, nyomtatványok elektronikusan kitölthetők, így akár elektronikus aláírással hitelesítve elküldhetők a hivatal részére. A feladatokat kiszolgáló informatikai eszközök fejlesztése, korszerűsítés folyamatosan történik, szem előtt tartva a Ket. és Eisz tv.-ek előírásainak való megfelelést is.

2007. IV. negyedévében megvalósult az ASP (Application Service Provider) szolgáltatási környezet, mely szolgáltatást 2008. január 1-től Siklós és Szigetvár városok Polgármesteri Hivatala is igénybe veszi. Ezen szolgáltatás keretén belül a LOGO rendszer elektronikus ügyirat-kezelési modulját, illetve a Forrás Integrált Pénzügyi Rendszert használják. Ezt továbbfejlesztve az önkormányzat pályázni kíván egy regionális ASP szolgáltató központ létrehozására, melybe integrálhatóak lennének intézmények, gazdálkodó szervezetek, így az említett szolgáltatások 3 megyére lennének kiterjeszthetők.

Az önkormányzat nyertes ÁROP pályázat keretében létre kíván hozni - a LOGO rendszer továbbfejlesztésével - egy Vezetői Információs Rendszert, melynek célja az önkormányzati intézmények, és önkormányzati tulajdonban lévő gazdálkodó szervezetek hatékonyabb működésének biztosítása.

Célkitűzések

- Nemcsak a belső ügyintézés és a térképi feldolgozás digitalizálását kell megvalósítani, hanem alapvetően új szerepfelfogásra van szükség az informatika területén. Sok partner bevonásával irányító – és praktikusán ezzel járó pénzelosztó – szerepet kell vállalnia az önkormányzatnak. Mindehhez határozott politikai akarat és támogatás szükséges. Kezdeményező és koordináló szerepet kell felvállalnia az önkormányzatnak a város kommunikációs rendszereinek összehangolásában, fejlesztésében oly módon, hogy vezető szerephez jussanak a város intézményei az egész régióban.
- Az intelligens város program további megvalósítása során az alábbi részcélok teljesítést jelenti:
 - El kell érni a Pécssett működő intézmények együttműködését, az informatikai fejlesztéseik koordinálását.
 - Javítani kell a pécsi polgárok és vállalkozások új technológiákhoz való hozzáférési esélyein.

- Támogatni kell a használati készség elsajátítását.

Javasolt akciók

A fejlesztéseket az első programmal kezdve, arra építve kell megvalósítani, de minden párhuzamos fejlesztést az elfogadott komplex stratégiának megfelelően kell az önkormányzatnak támogatnia, illetve az önkormányzat eszköztárát felhasználva befolyásolni. E programok megvalósítása részben már megkezdődött, ezek egységes stratégiába való illesztése is feladat.

1. Az önkormányzati munka és a hivatali ügyintézés digitalizálása megtörtént a LOGO rendszer keretein belül. továbbfejlesztését a regionális ASP szolgáltató központ létrehozása jelenti.

2. A regionális ASP szolgáltató központ kialakítása.

- A bevonandó intézmények meghatározása.
- A hálózati csatlakozás megteremtése, hardverek és szoftverek biztosítása.
- Új ismeretek oktatása, továbbképzések szervezése.
- Közérdekű és a belső használatra szolgáló információk hozzáférhetővé tétele.
-

3. Kapcsolatok kiépítése más közérdekű szervezetekkel

- Intézmények, azok igényeinek és informatikai helyzetüknek a feltérképezése. (Ilyen intézmények lehetnek pl. a következők: Földhivatal, Rendőrség, Munkaügyi Központ, APEH, Egészségügyi Pénztár, Pécsi Tudomány Egyetem.)
- Közös finanszírozott szakértő team létrehozása a rendszerek összehangolására.
- Ingyenes tanácsadás a K+K technológiák telepítésére, és közös használatára.
- A Web-lapokon egymás elérhetőségének biztosítása.
-

4. Pécsi Internethálózat létrehozása és működtetése. Háttértámogatás a pécsi polgárok, vállalkozások, civil szervezetek hálózati kapcsolatainak bővítéséhez és használatához

E program az előzőek további helyi kiterjesztését jelenti. A program célja kétirányú kapcsolat lehetővé tétele minden helyi aktor számára.

- A városi szintű működéshez szükséges technikai, technológiai infrastruktúra kiépítése.
- A modern kommunikációs eszközök munkahelyi és otthoni elterjesztésének támogatása.
- A használati készség megszerzésének támogatása.
- A helyi szereplők aktivitásának, kooperációjának előmozdítása.
- On-line információs és kommunikációs (pl. városi levelező rendszer) rendszer kiépítése.

Lehetséges alkalmazási területek: ügyintézés, tájékoztatás, helyi szavazások lehetővé tétele, marketingmunka

Mind a négy program megvalósítása során megoldandó feladatok, közös teendők:

- Nagy sebességű információáramlás biztosítása (nagyobb 1 Mbps) és megfelelő csatlakozási lehetőség (legalább 256 Kbps).
- A pécsi rendszerrel kompatibilis rendszert kell kialakítani a megyében és a régióban, amelynek illeszkednie kell az országos rendszerekbe. (A már meglévő, auditált iktató rendszer, és az ASP szolgáltatás kielégíti ezeket az igényeket, illetve ennek továbbfejlesztése folytán a regionális ASP szolgáltató központ létrehozása még inkább kompatibilis rendszert fog eredményezni.)
- Figyelemmel kell kísérni a pályázati lehetőségeket (EKOP, ÁROP).

- A fejlesztések során, nagy kapacitású, korszerű technikát és technológiát kell alkalmazni.
- A rendszerek közös üzemeltetése javíthatja a szakszerűséget, olcsóbbá teheti a működtetést.
- Magas szintű és differenciált oktatás a különböző aktorok számára.

Területi hatókör

Első ütemben az egész város behálózása, majd a megyei és regionális intézmények rendszerbe szervezése.

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Gazdasági Bizottság, Tisztségviselői Kabinet

A szereplők köre a program megvalósításának előrehaladtával folyamatosan nő. Meg kell győzni a potenciális partnereket egy egységes informatikai rendszerben való részvétel előnyeiről.

Lehetséges finanszírozás

Pályázatok segítségével várhatóan megduplázható az informatikafejlesztésre fordítandó saját erő (pl. EKOP). Először a saját forrásokat kell elkülöníteni a költségvetés tervezésekor. Egyéb partnerek bevonásával további források mozgósíthatók.

Ütemezés: Folyamatos.

Várható előnyök

- Az egész komplex pécsi társadalmi-gazdasági rendszer versenyképessége és eredményessége javul.
- A városi szintű koordináció hatékonyabb és költségtakarékosabb megoldásokhoz vezethet.
- Gyorsul az információk áramoltatása, csökkennek a működési költségek.
- Elkerülhetőek párhuzamos műszaki beruházások.
- Erősödhet a város, a pécsi cégek és a helyi társadalom versenyképessége.
- Nő a településen élők, gazdálkodók közötti kooperáció esélye.
- Enyhíthet a közúti peremhelyzetből származó hátrányokon.
- Időben meghozott döntések jelentős forrásokat hozhatnak a városba.
- Az informatikából élők növekvő tábora a tehetősebb pécsi polgárok arányát növeli.

29. program: A városkörnyéki együttműködés javítása

Helyzetértékelés

2004-ben létrejött a pécsi többcélú kistérség társulás (39 önkormányzattal), amelyben Pécs Önkormányzata eddig nem vállalt központi szerepet. Ez Baranya megye kistérségei társulásai közül az egyik leginkább megosztott, mert korábban négy kistérségi területfejlesztési önkormányzati társuláshoz tartoztak és még mindig nem mindenben tudatosították az együttműködés szükségességét. Pécs munkaerő-vonzáskörzete, funkcionális térsége ennél a kistérségnél is nagyobb, a pécsváradi, a szentlőrinci és a sellyei munkaerő-vonzáskörzeteket, kistérségeket is magába foglalja.

A város korábban ellenszolgáltatás nélkül fogadta az alapfokú oktatási-nevelési intézményekbe bejáró tanulókat. Ma már kistérségi megállapodás keretében az érintett önkormányzatok hozzájárulnak a többletköltségekhez, ha nem is fizetik ki a teljes költséget.

A pécsi szennyvíztisztítómű kihasználatlan kapacitásainak lekötésére több községgel együttműködik. Hasonló együttműködés van a hulladékgazdálkodás, a vízellátás terén is. Pécs részt vállal a lakosság rekreációs területén adódó feladatokból.

Pécs népessége az elmúlt években folyamatosan csökkent, míg az agglomerálódó térség belső gyűrűje növekszik. Pécsről az elvándorló fiatal diplomások jelentős része a fővárosba költözik, míg sokan a megyeszékhely nyújtotta magas szintű szolgáltatások közelsége miatt a városkörnyéki településekre költöznek. Pécsnek számolnia kell a településgyűrű lakosságának szinte teljes (alapfokon is) intézményi, illetve részben munkahelyi ellátásával. A területi funkciók átrendeződése jelentős területhasználati és szerkezeti változásokkal párosul a zónában.

Célkitűzések

A térség és az egyes települések összehangolt fejlesztése, mindkét fél számára hasznos szolgáltatáscsere.

A kooperáció a foglalkoztatáspolitikai, az ahhoz kapcsolódó infrastrukturális, továbbá az oktatási és az idegenforgalmi feladatok területén, illetőleg a tervezési, koordinatív és a beruházásmegvalósítási feladatokban való együttműködés.

Gazdaság- és vállalkozásélénkítés összehangolása, valamint a térség idegenforgalmi értékeinek együttes hasznosítása, s a térség egészének bemutatását célzó marketingtevékenység koordinációja.

Javasolt akciók

- A térségi együttműködés folyamatos áttekintése és fejlesztése.
- A többcélú kistérségi társulásban komolyabb szerepvállalás.
- A funkcionális városi térség és az agglomerálódó térség lehatárolása és egyeztetési fórum és munkabizottság felállítása.
- A településfejlesztés és -rendezés koordinációja, majd az agglomerálódó térség közös fejlesztési és településrendezési tervének elkészítése.
- Együttműködés az alábbi területeken:
 - a lakótelek kialakítását érintő stratégiai együttműködés a városkörnyéki lakáspiac befolyásolására,
 - területi közszolgáltatások,
 - környezetvédelem,
 - rekreációs és pihenőövezetek, létesítmények fejlesztése és fenntartása,
 - elővárosi közlekedés megszervezése,
 - idegenforgalmi célú reklámtevékenység a városkörnyék ismertségének növelése érdekében, valamint közös turisztikai fejlesztések végrehajtása.
 - együttműködés a kultúra és a kulturális javak megőrzésében.

Területi hatókör

Az agglomerálódó városkörnyék, a többcélú kistérségi társulás, a funkcionális városi térség.

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Tisztségviselői Kabinet, Önkormányzati Bizottság, A területi hatókör településeinek önkormányzatai. vonzáskörzettel rendelkező intézmények, megyei területfejlesztési tanács.

Lehetséges finanszírozás

Közös pályázatok.

Ütemezés: Folyamatos együttműködés.

Várható előnyök

A városkörnyékekkel való intenzívebb együttműködés kitágítja Pécs életterét, erősíti Pécs térségi szerepkörét, gazdasági erejét és politikai súlyát. Megfelelő területeken történő szolgáltatáscseréből mind Pécs, mind a környező települések profitálhatnak.

30. program: Városimázs javítása, Pécs-identitás erősítése

Helyzetértékelés

A város fejlődése és a történések elfogadása érdekében fontos, hogy a városi önkormányzat folyamatosan kapcsolatot tartson a különböző célcsoportokkal. A lakosság 83%-ának fontos, hogy Pécsen éljen, a lokálpatriotizmus mégsem lényeges mozgósító erő. Jelentős a civil szervezetek száma (1500–1700). Ezek egyre nagyobb számban és egyre nagyobb aktivitással vesznek részt a helyi ügyekben. Ma még kevésbé van jelen a térségi és a regionális szerepkörrel való azonosulás. Az EKF-program megvalósításával kapcsolatos nehézségek, a negatív média hírek nem erősítik a polgárok azonosulását, önkéntes szerepvállalását.

Céltűzések

Határozottabb, karakteresebb és egységesebb városarculat kialakítása.

A városi polgárok elégedettségének javítása, az identitás erősítése.

A városban működő vállalkozások helyi kötődésének az erősítése.

A városimázs javítása. A médiában az elmúlt években kialakult negatív kép megváltoztatása.

Folyamatos kétirányú kommunikáció a polgárokkal és a városban működő vállalatokkal.

Pécs regionális központként való elfogadtatása.

-

Javasolt akciók

- Pozitív városarculat kialakítása: A város szereplőinek bevonásával el kell készíteni Pécs városarculati kézikönyvét. Az önábrázolás és magatartás főbb elemeinek meghatározása és folyamatos kommunikálása a városon belül és kifelé egyaránt. Ide tartozik a város szlogenjétől kezdve a város színein, a főbb jelképeken keresztül a meghatározó cégekig és termékekig. Szabályozni kell, hogy ki, mikor és hol használhatja ezeket. A város egyedi atmoszférájának hangsúlyozása, a meghatározó vizuális elemek jó karban tartása és ismertetése. A mediterrán hangulatot erősíteni kell az épületek külső megjelenésétől a közterületeken lévő növényekig (pl. pálmák).
- A „pécsi-kultúra” és magatartás meghatározó elemeinek a meghatározása és ápolása. A városi kultúra legjelentősebb elemeit fenn kell tartani, és elő kell segíteni minél szélesebb körben az ezekkel való azonosulást.
- Kommunikációpolitika kialakítása és folyamatos kétirányú városkommunikáció a különböző célcsoportok irányába (lakópolgár, befektető, turista stb.). Fontos mások preferenciáinak megismerése és azok befogadása a várospolitikába.
- A média folyamatos tájékoztatása a város pozitív történéseiről.
- Kapcsolattartás a városi élet és a városfejlesztés főbb aktoraival (lobbyszakértők, szakértői együttműködések, befektetőkkel való találkozások, kiállításokon, vásárokon, konferenciákon való részvétel, rendszeres és jól megtervezett sajtókapcsolatok stb.)
- Pécsnek, mint funkcionális városi térségének és a régió központjának az elfogadtatása. Célzott marketingmunka a környező települések és a Dél-Dunántúl, kormányzati szervek irányába.
- Aktuális kiadványok készítése és eljuttatása az érintettekhez (befektetőknek, turistáknak stb.). Az internetes honlap folyamatos karbantartása.

Területi hatókör

Külső marketingpiac: nem városlakó befektetők, turisták, kormányzat stb. Térben a legkülönbözőbb helyszíneken kell a pozitív városimázst megjeleníteni.

Belső marketingpiac: Pécs területén élő és működő aktorok (köztisztviselők, polgárok, civil szervezetek stb.)

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Gazdasági Bizottság, Tisztviselői Kabinet. Ki kell alakítani a szükséges személyi feltételeket.

Önkormányzati tisztviselők, polgárok, civil szervezetek, oktatási-kulturális intézmények, vállalatok, média, stb.

Lehetséges finanszírozás

A városi költségvetésben e célra pénzt kell elkülöníteni. Bevonhatók a város jelentősebb gazdasági szereplői.

Ütemezés:

Folyamatos.

Várható előnyök:

A városmarketing megeremti a ma már nélkülözhetetlen kommunikáció kereteit, hozzájárul a város fejlődéséhez, erősíti a polgárok és a városban működő cégek identitását. Segíti a város közös céljaival való azonosulást, így a megvalósítás is gördülékenyebbé válik.

31. program: A vagyongazdálkodás hatékonyságának növelése, controllingrendszer kiépítése

Helyzetértékelés

Az önkormányzat vagyona az önkormányzati kötelező és önként vállalt közfeladatainak az ellátását szolgálja, az önálló gazdálkodás feltételeit teremti meg. A vagyon jelentős része nem mobil, nem forgalomképes, illetve korlátozottan forgalomképes törzsvagyon. Ebből következően a vagyon jelentős részével nem lehet vállalkozásszerűen gazdálkodni, hanem a közfeladatok ellátása érdekében kell megőrizni, jó karban tartani és a vagyonstruktúra változásával követni kell a megváltozott igényeket.

A vagyonnal való rendelkezés jogát az önkormányzat megosztotta, és differenciált struktúrában működteti. Legszélesebb a közgyűlés hatásköre. Átruházott hatáskörökben különböző jogosítványai (döntési, véleményezési, javaslattevő stb.) vannak a bizottságoknak, a polgármesternek és a különböző intézményeknek. A vagyon jelentős részét ma az erre a célra létrehozott Pécs Holding Városi Vagyonkezelő Zrt. működteti.

Még mindig nem áll megfelelő információs rendszer a város vezetésének rendelkezésére ahhoz, hogy döntéseit gyorsan, megalapozottan, kulcsmutatószámokra és alapvető gazdálkodási információk komplex, naprakész rendszerére alapozottan hozhassa meg.

Célkitűzések

Az önkormányzati vagyon jó karban való megtartása és bővítése.

Növekedjenek az önkormányzati vagyonból származó jövedelmek.

A vagyonhasznosítás bevételeit alapvetően a vagyontárgyak megóvására, felújítására, illetve a felhalmozás növelésére kell fordítani.

Javítani kell a vagyon összetételét.

Az irányítási rendszer fejlesztése, önkormányzati controlling rendszer bevezetése.

Javasolt akciók

- Önkormányzati controlling szervezeti egység létrehozása és működtetése.
- A teljes vagyon korszerű nyilvántartása (vagyonkataszter, szerződésnyilvántartás). Rögzíteni kell a kiinduló állapotot, és naprakészen követni kell a változást.
- A gazdálkodás, az oktatás, a szociális ellátás, az adóigazgatás és az egyéb közszolgáltatási feladatok folyamatos értékelése és javítása.
- Folyamatosan korszerűsíteni kell a vagyongazdálkodás hatásköri rendszerét és működtetésének struktúráját, szervezeti rendszerét.
- A vagyongazdálkodási koncepcióval összhangban évenként meg kell fogalmazni a vagyongazdálkodás aktuális irányelveit és a konkrét teendőit.
- Programokat kell kidolgozni a vagyon bővítésére (pl. városrendezés, közművesítés, telekalakítás, értékesítés).

Szereplők

Várospolitikai gesztor: Gazdasági Bizottság, Ki kell jelölni a controllingrendszer vezetőjét és létre kel hozni a szervezeti egységet.

Tisztségviselői Kabinet, PHVV Zrt. és az önkormányzati intézmények.

Lehetséges finanszírozás

Önfinanszírozó program a pályázatokon elnyert pénzekkel kiegészítve.

Ütemezés: Folyamatos.

Várható előnyök

Hatékonyabb vagyongazdálkodás. A város vagyonának gyarapodása, költségvetési források biztosítása.

32. program: Folyamatos tervezés, a pályázati lehetőségek által nyújtott lehetőségek kihasználása

Helyzetértékelés

Az európai uniós csatlakozás következtében új lehetőségek nyíltak a külső források megszerzésére. A 2007–2013-as programozási ciklusra elkészült az Új Magyarország Fejlesztési Terve és azok operatív programjai. A konkrét lebonyolításra két éves akciótervek készülnek. A városfejlesztésre jelentős támogatások kaphatóak. A sikeres pályázatok egyik előfeltétele, hogy a tervezett projektek szerepeljenek a helyi fejlesztési tervekben (pl. városfejlesztési koncepció, IVS) és a településrendezési tervek megfelelő kereteket biztosítsanak a megvalósításhoz.

Célkitűzés

A városfejlesztést és -rendezést szolgáló tervek készítése és folyamatos karbantartása.

A pályázatok által nyújtott lehetőségek kihasználása, a megszerezhető források maximalizálása.

Javasolt akciók

- Folyamatos pályázatfigyelés, pályázatok készítése és beadása. Felelősségi rendszer kialakítása.

PÉCS VÁROSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

- A városfejlesztési és szakági koncepciók és programok folyamatos aktualizálása, az uniós és hazai feltételek változásának a követése. Az aktualizálásokról felelős személyek/posztok megnevezése.
- Pécs megfelelő képviselője a fejlesztési tanácsokban, és jó együttműködés kiépítése a Nemzeti Fejlesztési Ügynökséggel és a regionális és megyei fejlesztési ügynökségekkel.
- A programok és projektek előkészítésével (tervezés) és végrehajtásukkal (menedzsment) kapcsolatos személyi és egyéb (társfinanszírozás) feltételek megteremtése, javítása.

Területi hatókör

Teendők elsősorban az önkormányzati munkában jelent, de hatása a város egészére kiterjed.

Szereplők

Gesztor: Stratégiai Tervezési Osztály, Felelős kijelölése a Tisztviselői Kabinetben belül, partnerségben számos aktórral: kamarák, vállalatok területfejlesztési tanácsok és ügynökségek, NFÜ, NFGM.

Lehetséges finanszírozás

Pályázati (EU) források, saját erő biztosításával.

Ütemezés Folyamatos.

Várható előnyök

Bevonható EU források, a fejlesztések EU-konformitása, új hatékony menedzselési és ellenőrzési módszerek átvétele.

A Konceptiót Varga István Nemzeti Fejlesztési és Gazdasági Miniszter az NFGM/1187/2/2009 számú átiratában jóváhagyólag véleményezte.