

52/2017.(03.09.) sz. határozata melléklete

Sz.	cím	megnevezés tulajdoni lapon	hrsz	terület	értékbecslés nettó	ÁFA	bruttó érték
1.	Kedves u.	beépítetlen terület	36515	1371	3 705 000	1 000 350	4 705 350
2.	Zsolnay V.u.	beépítetlen terület	35048	702	6 111 000	1 649 970	7 760 970
3.	Fagyöngy u.	beépítetlen terület	22173/44	4431	36 753 000	9 923 310	46 676 310
4.	Fagyöngy u.	beépítetlen terület	22173/42	2195	20 103 653	5 427 986	25 531 639
5.	Czerékvölgyi telek	beépítetlen terület	38428/1	3877	9 894 000	2 671 380	12 565 380
6.	Czerékvölgyi telek	beépítetlen terület	38428/2	3527	9 002 000	2 430 540	11 432 540
7.	Siklósi út	beépítetlen terület	23819/4	3768	33 232 000	8 972 640	42 204 640
8.	Gubér köz	lakóház, udvar, gazd.ép.	46289	2065	2 260 000	610 200	2 870 200
9.	Gödör u. (Cassian utca)	beépítetlen terület	38414/1-7 /9-15	13 db 800 m2 1 db 1668 m2	32 902 000	8 883 540	41 785 540
10.	Puskin tér 17.	kollégium	35525	15275 m2 terület 6626 m2 épület	759 200 000	204 984 000	964 184 000
11.	Munkácsy 13.	raktár	17486	250 m2 épület- rész	38 655 000	10 436 850	49 091 850
12.	Nagyárpád	közterület	22878/1	125015	396 245 000	106 986 150	503 231 150
13.	Blaža L.u. (Névtelen u.)	beépítetlen terület	35554/1,2, 3	6 808	36 356 000	9 816 120	46 172 120
14.	Szaturnusz utca	területrész !!	23942/120	3 726	19 875 000	5 366 250	25 241 250
15.	Keleti Kőhid dűlő	beépítetlen terület	23913/90	3 059	26 462 000	7 144 740	33 606 740
16.	Gáspár u.	beépítetlen terület	16932/2	1 201	17 848 000	4 818 960	22 666 960
17.	Kanizsai D.u.	beépítetlen terület	22832,00	3 524	20 632 000	5 570 640	26 202 640
18.	Tolnai J.u.23/3.	beépítetlen terület	37848/3	6 380	4 673 000	1 261 710	5 934 710

19.	Eszék utca	területrész !!	23912/262	4 800	36 317 000	9 805 590	46 122 590
20.	Külterület	szántó	01162/5	58 696	236 070 559	63 739 051	299 809 610
21.	Edison u.	beépítetlen terület	41172	5 688	26 100 000	7 047 000	33 147 000
22.	Illyés Gyula út 22173 (Csipke utca)	beépítetlen terület	22173/46	4579	37 200 000	10 044 000	47 244 000
23.	Boross I.u.	beépítésre nem szánt terület (művelési ág változtatás szükséges)	23890/27	27609	64 214 216	17 337 838	81 552 054
24.	Szabadság u.52.		18776	441	23 540 000	6 355 800	29 895 800
25.	Cinege dűlő		42301	68146	171 290 559	46 248 451	217 539 010
26.	Csárda u.		38021/1	16339	35 950 000	9 706 500	45 656 500
27.	Székely B.u.63.		15288/2	5707	59 980 000	16 194 600	76 174 600
					2 164 570 987	584 434 166	2 749 005 153